



Pièces	5 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	6_JJVMA720002898
Prix	230 000 €

Bagnols-en-Forêt

Maison à vendre (83600)

L'agence API de Callian est ravie de vous présenter cette charmante demeure nichée au coeur du pittoresque village de Bagnols-en-Forêt. Avec une surface habitable généreuse de 82 m² répartis sur deux niveaux, cette résidence propose trois chambres spacieuses dotées de placards intégrés. La cuisine équipée s'ouvre sur un salon agrémenté d'une cheminée à insert, une salle d'eau carrelée en travertin, la véranda climatisée offre une vue panoramique à 180° sur le majestueux rocher de Roquebrune. L'ajout de panneaux photovoltaïques garantit un revenu substantiel, soulignant le caractère moderne et écoresponsable de cette propriété. Une cave déportée vient compléter cet ensemble, et de nombreuses places de parking sont disponibles à proximité. À seulement 15 minutes de l'entrée d'autoroute de Fréjus et des plages, cette maison bénéficie également du raccordement au tout-à-l'égout. Ce bien d'exception est une rare opportunité à ne pas manquer. N'hésitez pas à prendre contact avec l'agence API au 07 83 54 64 15 pour obtenir de plus amples informations ou organiser une visite. À noter que ce bien n'est pas soumis au statut de la copropriété, et les honoraires sont à la charge du vendeur. ...

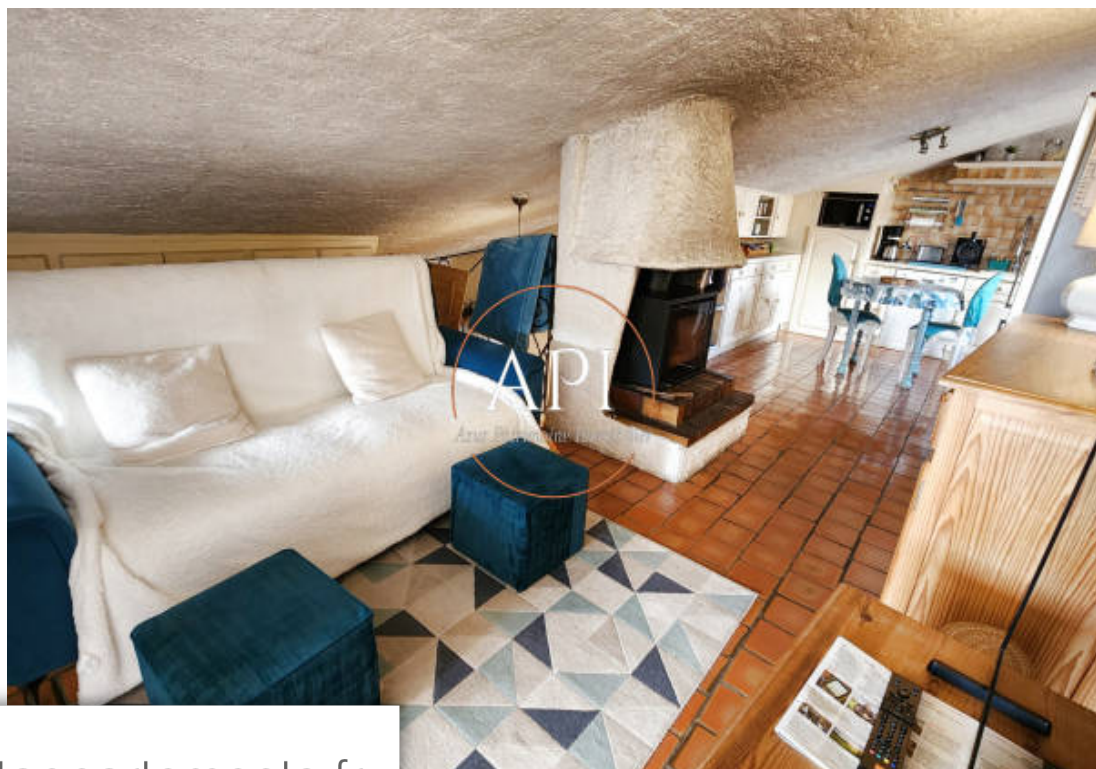
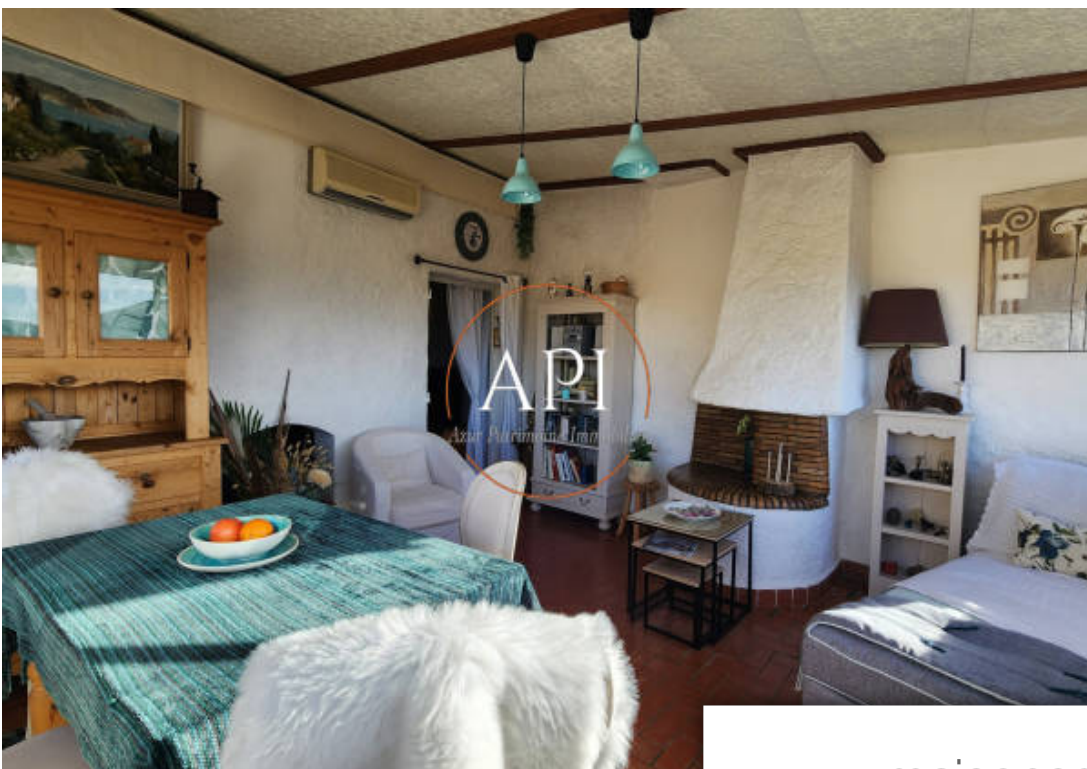
AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

