



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>234 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SV464</b>
Prix	<b>2 990 000 €</b>

# Banyuls sur Mer

## Maison à vendre (66650)

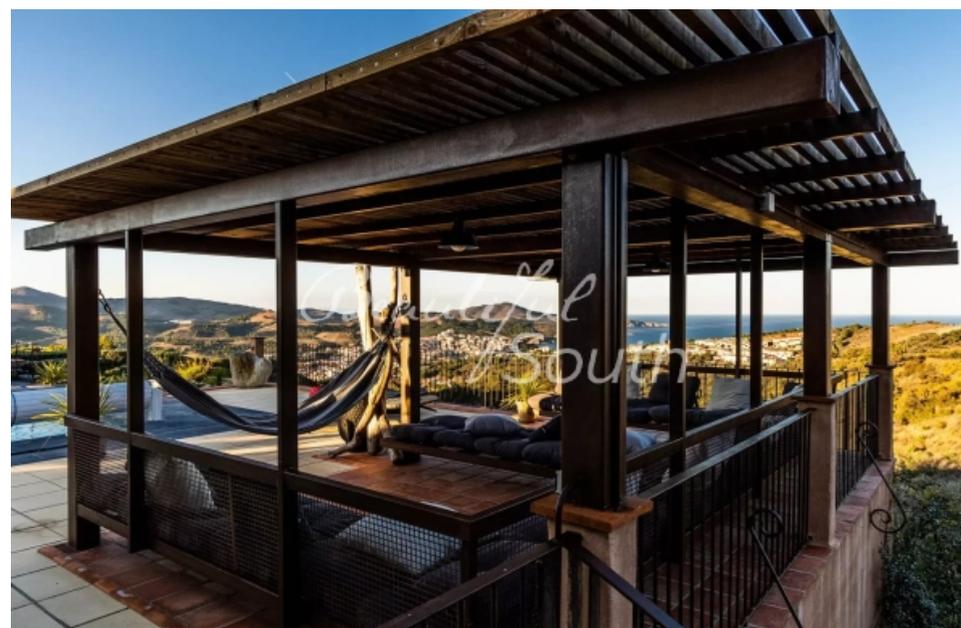
Dans un cadre exceptionnel, superbe mas en pierre entièrement rénové aux vues panoramiques époustouflantes sur la mer, la Côte Vermeille, les vignes et les montagnes des Albères. A couper le souffle...La maison offre une magnifique pièce de vie de près de 70 m², 5 chambres dont 2 en rez-de-chaussée, un studio et une grande loggia vitrée de 60m². Rénové avec beaucoup de goût et des matériaux haut de gamme, caractère et authenticité se dégagent de ce mas. Pierres de schiste, bois brut, fer, terre cuite, loggia de style industriel font de ce mas un petit bijou dans son écrin.La propriété est conçue pour apprécier les extérieurs et l'environnement en toute quiétude. Terrasse, cuisine d'été, piscine chauffée, pool-house, hammam, salle de sport, coin salon avec grand bar et banquettes, terrain de pétanque, salle de jeux, carport, jardin paysagé, etc.... sont autant de prestations luxueuses dont bénéficie ce mas.Situé en zone agricole et entouré de près de 2 hectares boisés la propriété surplombe le village de Banyuls sur Mer. Autonome en eau (forage et réserve de 70 000L) et agrémenté d'un chauffe-eau solaire ce mas peut correspondre à un projet autonome. Il est en outre doté de box à ...

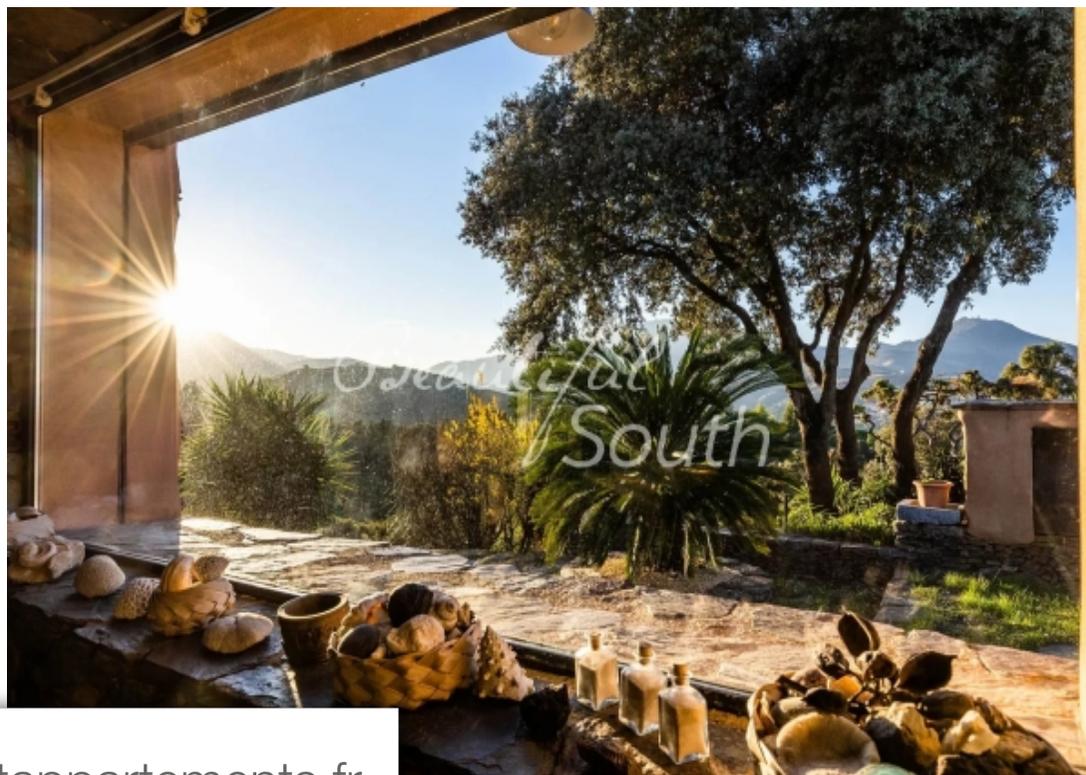
## BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

