



Pièces	7 Pièces
Superficie	193 m²
Référence	68383AB
Prix	199 000 €

Beaucaire

Maison à vendre (30300)

Réf 68383a8: beaucairedans le centre historique, superbe maison de caractère du XVII^e siècle proche du port de plaisance. Entièrement rénové (toiture neuve oct. 2022)cette maison de plus de 200m² élevé de 3 étages accueille 8 pièces:rdc: 3 pièces non exploitées.1er étage: cuisine, salon, chambre avec sde & toilettes.2ème étage: 2 chambres, sde & toilettes, pièce non exploité.3ème étage: pièce non exploité, grenier. Vous serez séduit par le charme, le cachet très particulier et l'âme de ce lieu. Vous êtes amoureux de la noblesse des matériaux anciens(bars au sol, cheminées d'époques, portes et poutres en bois d'antan) alors vous devez Découvrir cet écrin de bien être. Possibilité de conserver le mobilier, à Débattre. Cette maison à l'état irréprochable est idéale pour une grande famille, un investissent locatif, profession libérale. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : alain brun +33632181563 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2015 : 1369€ ~ 1125€ - alain brun - agent commercial - ei - rsac 753 966 589 / nîmes

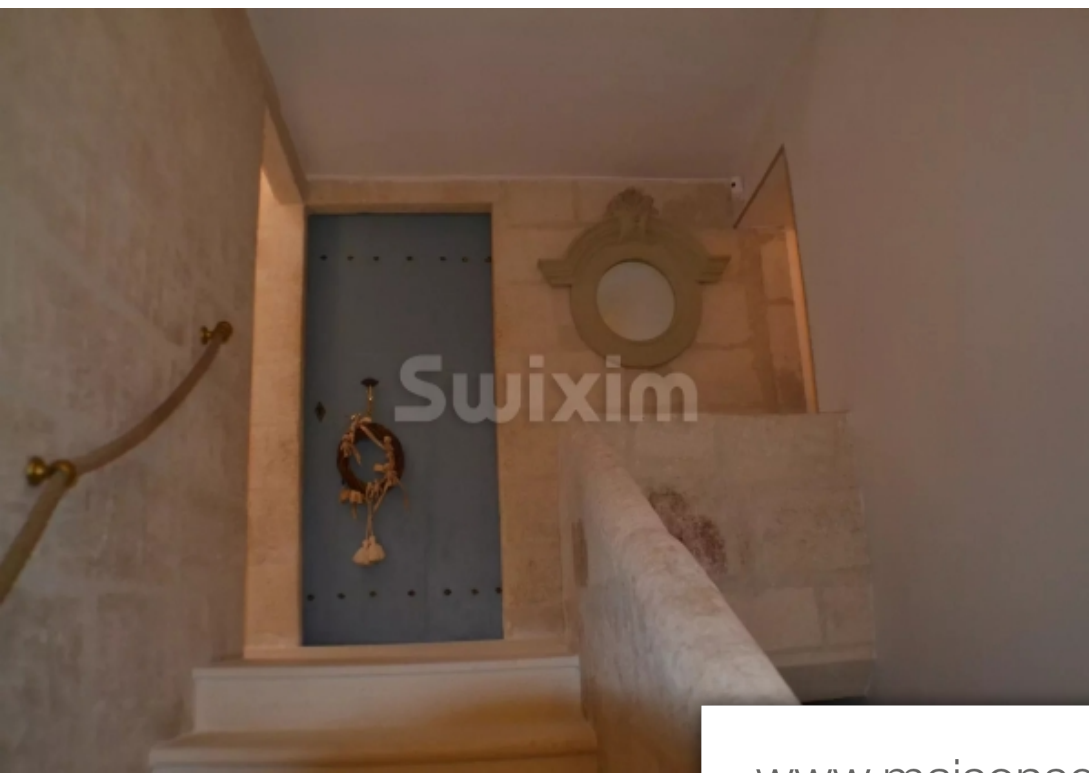
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

