



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>975 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7063708</b>
Prix	<b>6 300 000 €</b>

Beauvoisin

Maison à vendre (30640)

En occitanie, entre camargue et gard provençal, au calme absolu, domaine viticole du 17ème siècle de près de 950m2 bénéficiant d'une situation géographique exceptionnelle et d'une vue panoramique sur la petite camargue au sud, le pic st-loup à l'ouest et le mont-ventoux à l'est. Implanté sur des terres de 47 hectares d'un seul tenant dont 38 hectares de vignes classées aop bio costières-de-nîmes qui seront libres d'exploitation. Le domaine a élu domicile sur une terre bénéficiant d'un microclimat et de conditions géologiques favorables. L'endroit sis à 85 M au-dessus de l'eau se conjugue idéalement avec la viticulture. Ce domaine à fort potentiel oenotouristique a d'ailleurs reçu plusieurs récompenses lors de concours internationaux. Cuves en béton et inox. Possibilité d'aménager plusieurs espaces pour permettre l'embouteillage sur site. L'ensemble comprend : une maison d'habitation de 365 m2, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, deux appartements indépendants rénovés, une salle de réception, une piscine à débordement, un pool house avec cuisine d'été. Deux appartements et une maison à rafraîchir complètent l'ensemble. Beaucoup de cachet pour cette bâtisse à caractère ...

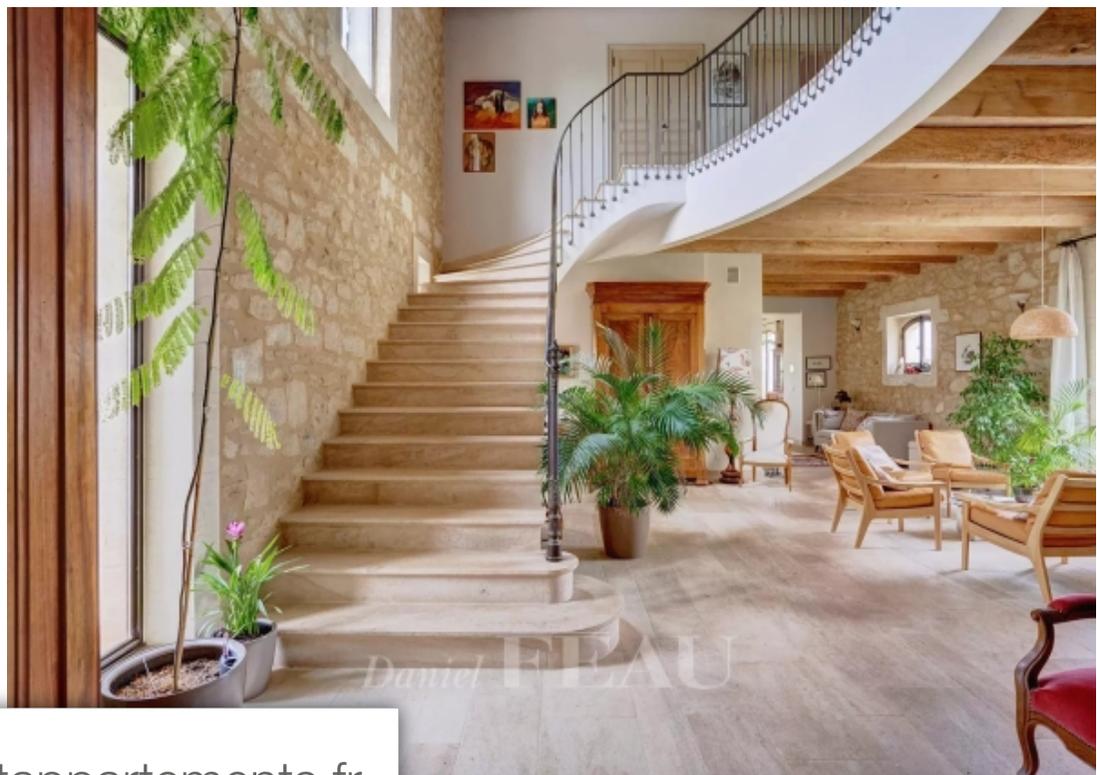
## **DANIEL FEAU PROVENCE / LOURMARIN**

4 rue du Grand Pré - 84160 LOURMARIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

