



Pièces	4 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	PNN690
Prix	368 000 €

Bègles

Maison à vendre (33130)

Vous êtes un couple qui apprécI particulièrement bègles, son centre animé et son mode de vie Décontracté ? Cette maison est faite pour vous ! Envie de retrousser vos manches et de rénover un bien à votre image ? Ne cherchez plus ! Situé à proximité du centre de bègles, des écoles, des commerces et de la magnifique piscine art Déco, cette maison de type 4 est une Véritable perle rare. Son atout principal : un jardin orienté plein sud, Véritable havre de paix. Quelques arbres fruitiers parsèment le terrain, apportant une touche de nature et de douceur. Les Dépendances situées en fond de parcelle, posées sur une chape solide, ouvrent d'autres possibilités d'aménagement, laissant libre cours à votre imagination. Les huisseries ont été récemment changées et l'isolation, par la toiture ainsi que partiellement dans la maison, assure un confort indéniable en toutes saisons. Des travaux de redistribution des espaces sont à prévoir pour créer un Véritable cocon à votre image. Cette maison offre un potentiel incroyable pour ceux qui rêvent de trouver un bien à réaménager selon leurs souhaits. Ne manquez pas cette chance unique de vivre dans un cadre enchanteur, proche de toutes les ...

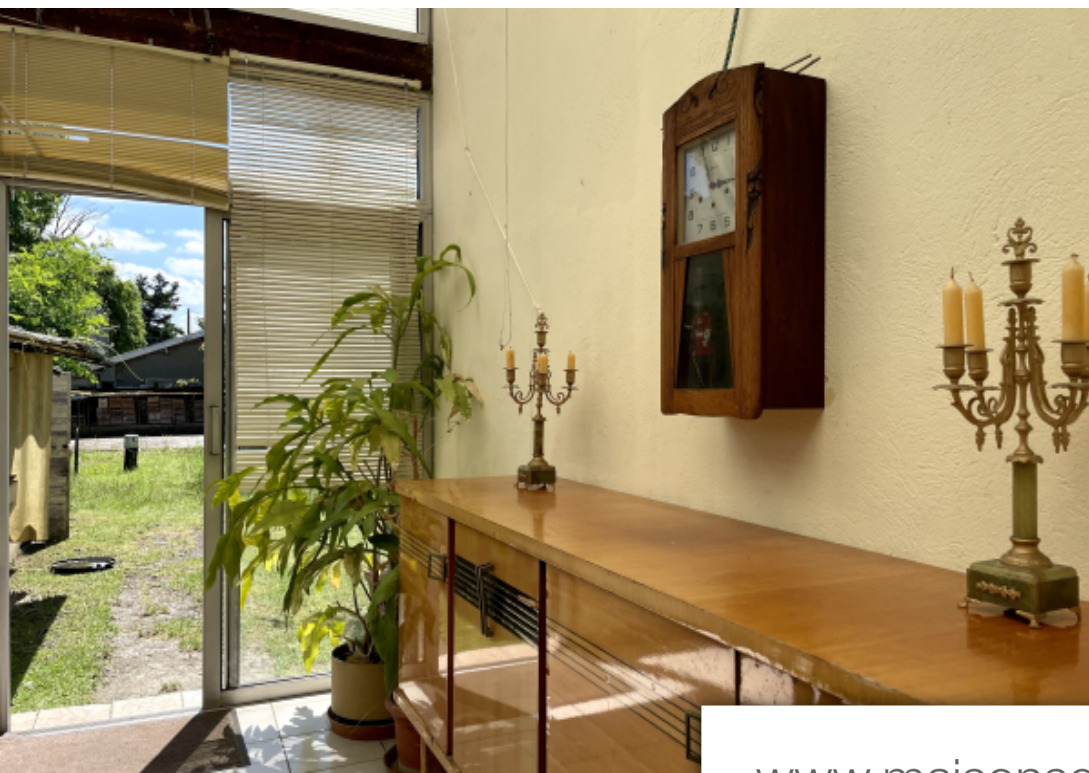
CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

