



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68343AB</b>
Prix	<b>120 000 €</b>

Bellegarde

Maison à vendre (30127)

Réf 68343ab: bellegarde, centre village à proximité des écoles et toutes commodités. Chaleureuse maison de caractère ( pierres apparentes, poutres ), sans vis à vis, exposé sud. Elle accueille: salon, cuisine, 2 chambres, bureau mansardé ou chambre ou espace Détente, salle de bains. Excellent état, rénové en 2022/2023, idéal 1er achat ou investissement locatif. Venez profiter de la vue panoramique depuis la terrasse ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : alain brun +33632181563 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 480€ ~ 710€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - alain brun - agent commercial - ei - rsac 753 966 589 / nîmes

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

