



Pièces	10 Pièces
Superficie	362 m²
Référence	900949bx
Prix	765 000 €

Bergerac

Maison à vendre (24100)

Proche de Bergerac et à 10 minutes de la cité Médiévale d'Issigeac, venez vous ressourcer dans cette belle campagne vallonnée, tranquillité absolue! Dans un environnement préservé, ancien relais de chevaux remanié au XVIIème de 234 m² comprenant 4 chambres et un vaste grenier aménageable. Une seconde maison de 128 m² offrant 2 chambres. Hangar de 400m², puits, 19ha de prairie et bois avec ruisseau. Possibilité d'acheter 20ha supplémentaires attenants. Si vous aimez la nature à l'état pur et la tranquillité, cette propriété est pour vous! Tous les commerces, écoles et gare sont à 7 minutes. Prix de vente : 765 000 euros honoraires charge vendeur classe énergie : e classe climat : b montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 680 euros et 5 050 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

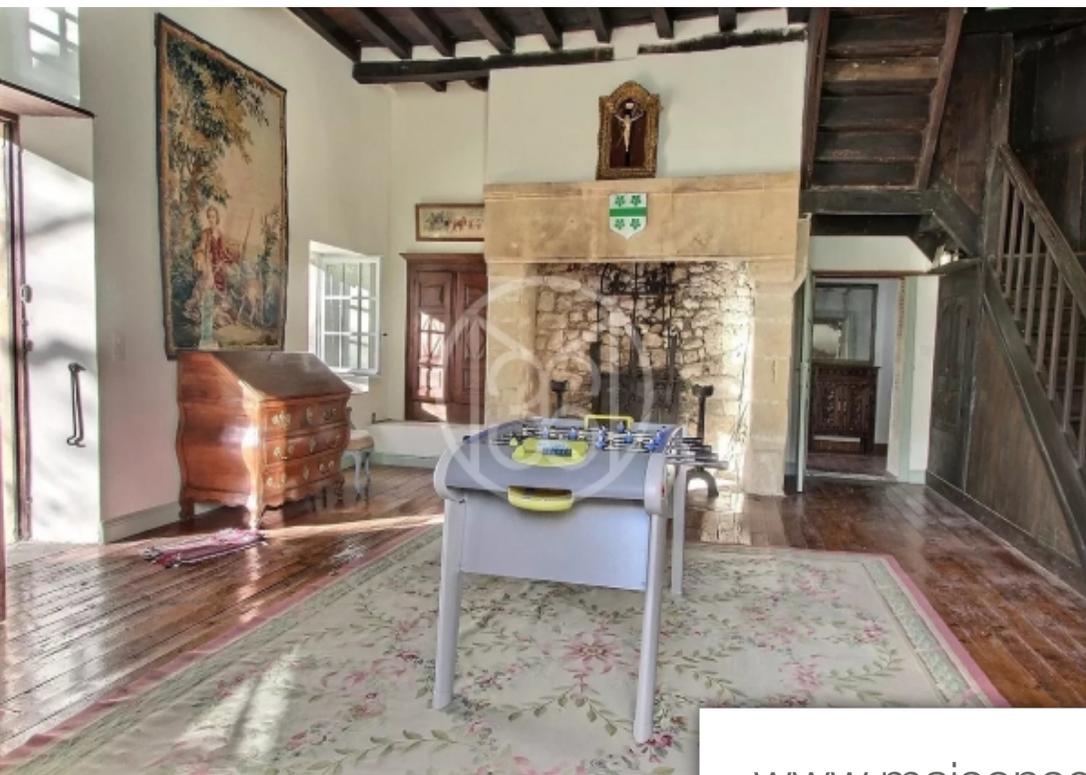
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

