



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>454</b>
Prix	<b>283 500 €</b>

Bessan

Maison à vendre (34550)

C'est dans le village de Bessan, que nous vous proposons à la vente, cette jolie villa de type 4 pièces, implantée sur une parcelle de 312 M2 piscinable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-séjour avec une cuisine équipée, un wc indépendant et un garage. Cet espace est entièrement climatisé. A l'étage, le côté nuit, très fonctionnel, offre deux belles chambres ainsi qu'une salle de bains et un wc. La troisième chambre est une suite parentale et dispose donc de sa salle d'eau privative, de son dressing et d'un wc supplémentaire. Cette maison à l'achat, construite en 2019, bénéficie de la norme thermique RT 2012, permettant ainsi d'offrir confort et consommations énergétiques basses, tout au long de l'année. C'est une jolie maison de famille que nous vous invitons à venir découvrir. Honoraires d'agence TTC inclus à la charge du vendeur.

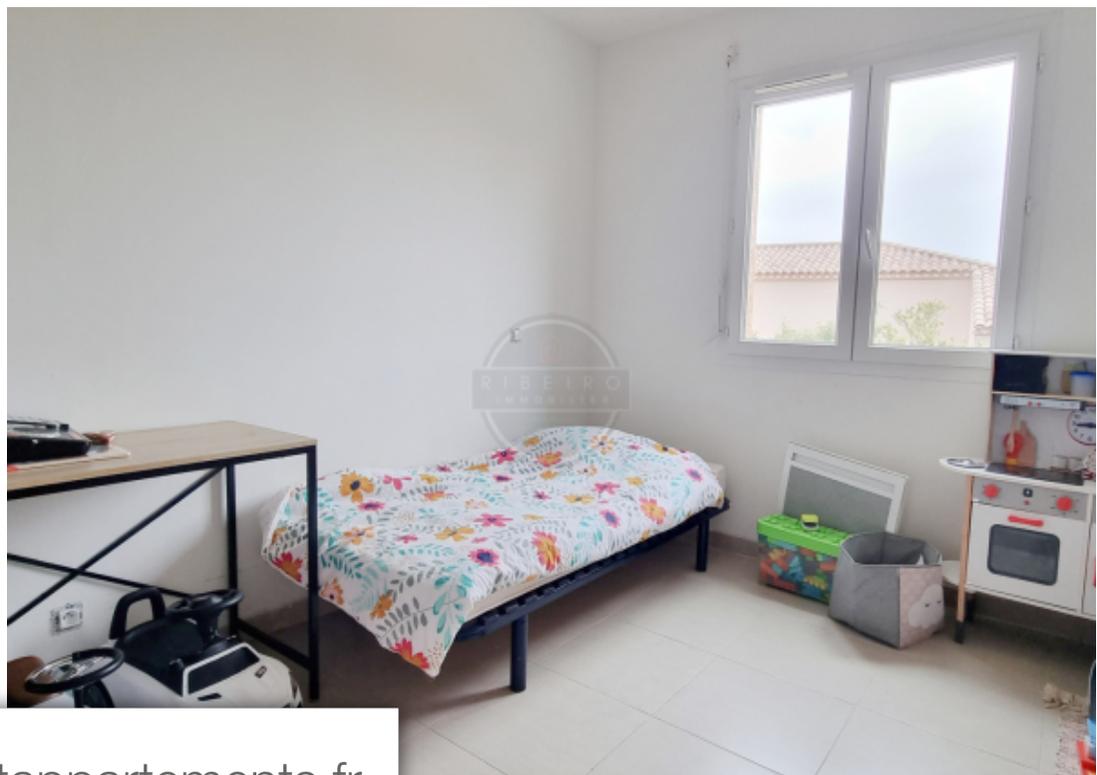
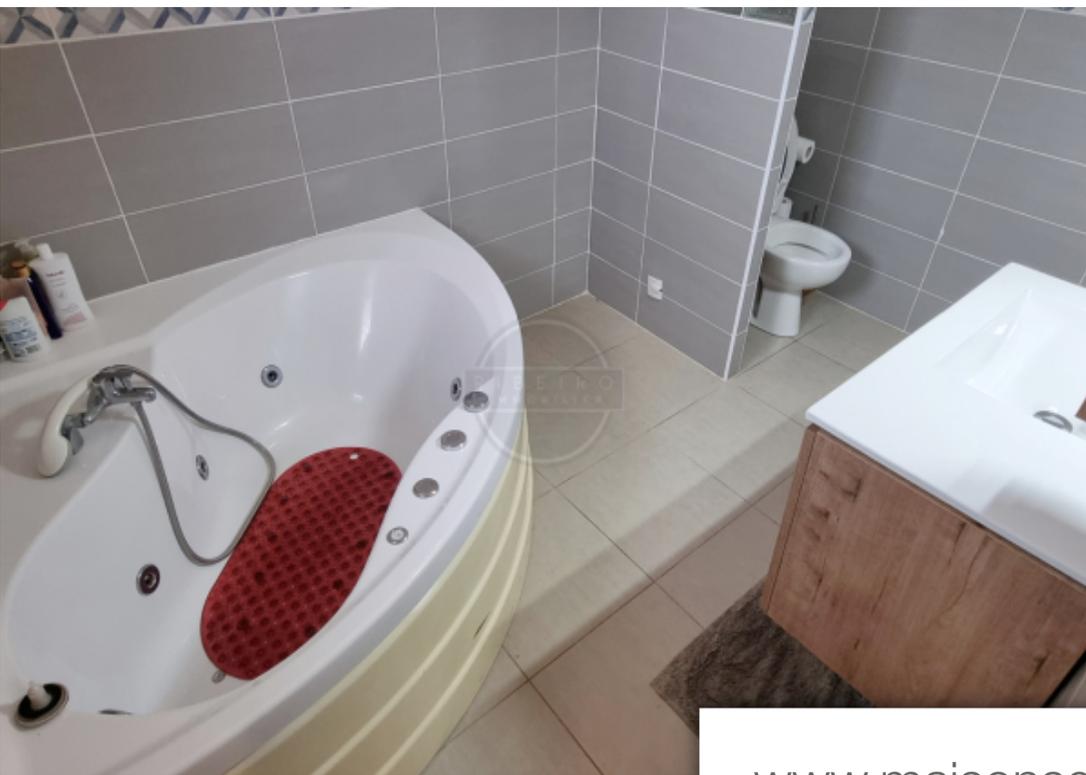
## RIBEIRO IMMOBILIER

20 rue Jean Jaures - 34300 LE GRAU-D'AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

