



LE CONCEPT
IMMOBILIER

Pièces	5 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	851-COMPANY37517YVR
Prix	2 048 800 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Biarritz - Quartier Parc d'Hiver Nichée au coeur du quartier Parc d'Hiver, cette élégante maison déploie plus de 200m² de surface habitable, avec des volumes généreux et un charme certain. Avec sa devanture en pierre et son jardin à l'anglaise, cette propriété saura vous séduire. Répartie sur deux niveaux, elle bénéficie au rez-de-chaussée d'un double séjour lumineux et une salle à manger, d'une vaste cuisine équipée avec accès à la cave, d'une chambre de plain pied avec salle d'eau. Quant à l'étage, une chambre parentale avec salle de bains et dressing, deux chambres/, salle d'eau et wc indépendant. Des travaux sont à prévoir, offrant ainsi la possibilité de personnaliser et de moderniser cet espace selon vos goûts et vos besoins. Un studio indépendant offre un potentiel supplémentaire pour accueillir des invités ou pour une utilisation professionnelle. À l'extérieur, piscine, boulodrome et terrasse en bois, seront des atouts idéaux pour vous détendre et recevoir. Vous profiterez également d'un garage pour un stationnement pratique et sécurisé. Un emplacement chic et au calme à Biarritz !

LE CONCEPT IMMOBILIER

10 rue des Halles - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



An empty room with white walls and light-colored wooden plank flooring. On the left, there is a large white-framed window with multiple panes. On the right, a white-framed door is open, leading to a balcony with a white railing. The room is bright and airy.

LE CONCEPT
IMMOBILIER

An empty room with white walls and a light-colored carpet. It features a large white-framed window with multiple panes and a white-framed door with glass panes. White curtains are drawn back. Sunlight casts a grid pattern on the carpet. The room is bright and airy.

LE CONCEPT
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr

A close-up view of a staircase with a dark, ornate metal railing. The stairs are covered with a colorful, patterned rug. The wall behind the stairs is a light pink color.

LE CONCEPT
IMMOBILIER

The exterior of a two-story stone house with white shutters on the windows and a white-framed door. The house is surrounded by lush greenery and a garden with pink flowers. A stone path leads to the front steps.

LE CONCEPT
IMMOBILIER