



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M700-MILLESIME</b>
Prix	<b>682 000 €</b>

Biarritz

Maison à vendre (64200)

Au calme d'une petite rue en coeur de ville, cette maison de plain pied bénéficie d'une superficie de 74m<sup>2</sup> composé d'un séjour avec sa cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle d'eau, de toilettes indépendantes, d'une loggia et d'un Débarras. Une maisonnette en annexe se niche derrière la maison principale et se compose d'un appartement de 2 pièces pouvant accueillir famille et amis en toute indépendance. Cette maison de ville offre tous les agréments pour un mode de vie tout à pied. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59. Honoraires inclus de 4.92% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 650 000 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 942.00 et 1274.00 €. Nos honoraires :

## MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

