



Pièces	7 Pièces
Superficie	214 m²
Référence	M703-MILLESIME
Prix	2 310 000 €

Biarritz

Maison à vendre (64200)

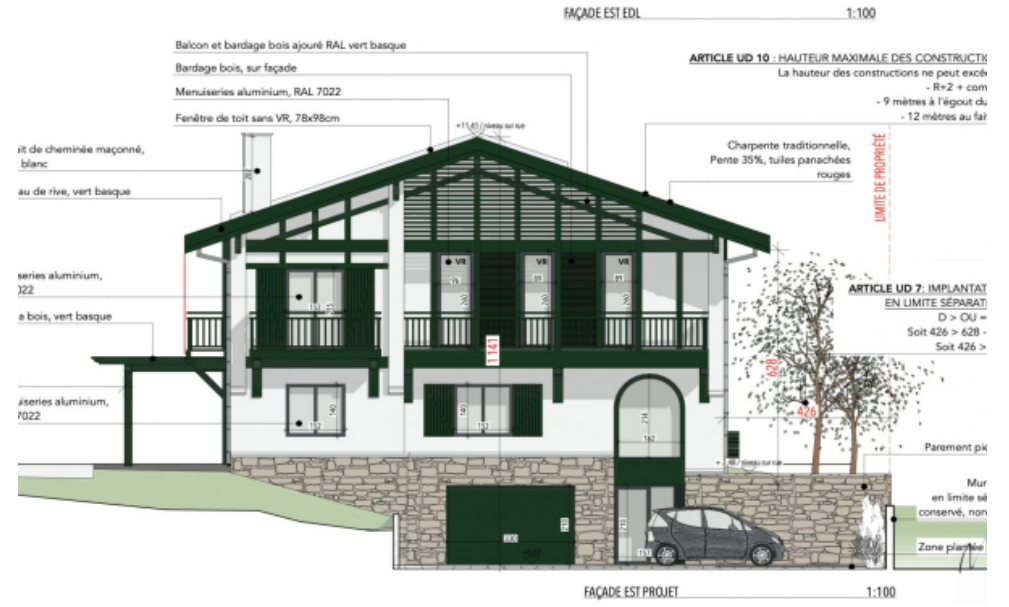
Dans le quartier très prisé de st charles et tout proche du golf du phare, magnifique projet d'architecte Développant plus de 210 m2 habitables avec garage et piscine. Etudes de sol et béton effectués, permis de construire accepté. Environnement calme , commerces et plages à pied. Contacter Véronique dessauce au 06 19 49 11 59 honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 200 000 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1600.00 et 2200.00 €. Nos honoraires :

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTION :
 Les hauteurs ne peuvent excéder :

du toit
 au rez-de-chaussée

au rez-de-chaussée
 au sous-sol

au rez-de-chaussée
 au premier étage

au rez-de-chaussée
 au deuxième étage

au rez-de-chaussée
 au troisième étage

au rez-de-chaussée
 au quatrième étage

au rez-de-chaussée
 au cinquième étage

au rez-de-chaussée
 au sixième étage

au rez-de-chaussée
 au septième étage

au rez-de-chaussée
 au huitième étage

au rez-de-chaussée
 au neuvième étage

au rez-de-chaussée
 au dixième étage

au rez-de-chaussée
 au onzième étage

au rez-de-chaussée
 au douzième étage

au rez-de-chaussée
 au treizième étage

au rez-de-chaussée
 au quatorzième étage

au rez-de-chaussée
 au quinzième étage

au rez-de-chaussée
 au seizième étage

au rez-de-chaussée
 au dix-septième étage

Mur pignon

Menuiseries aluminium, RAL 7022

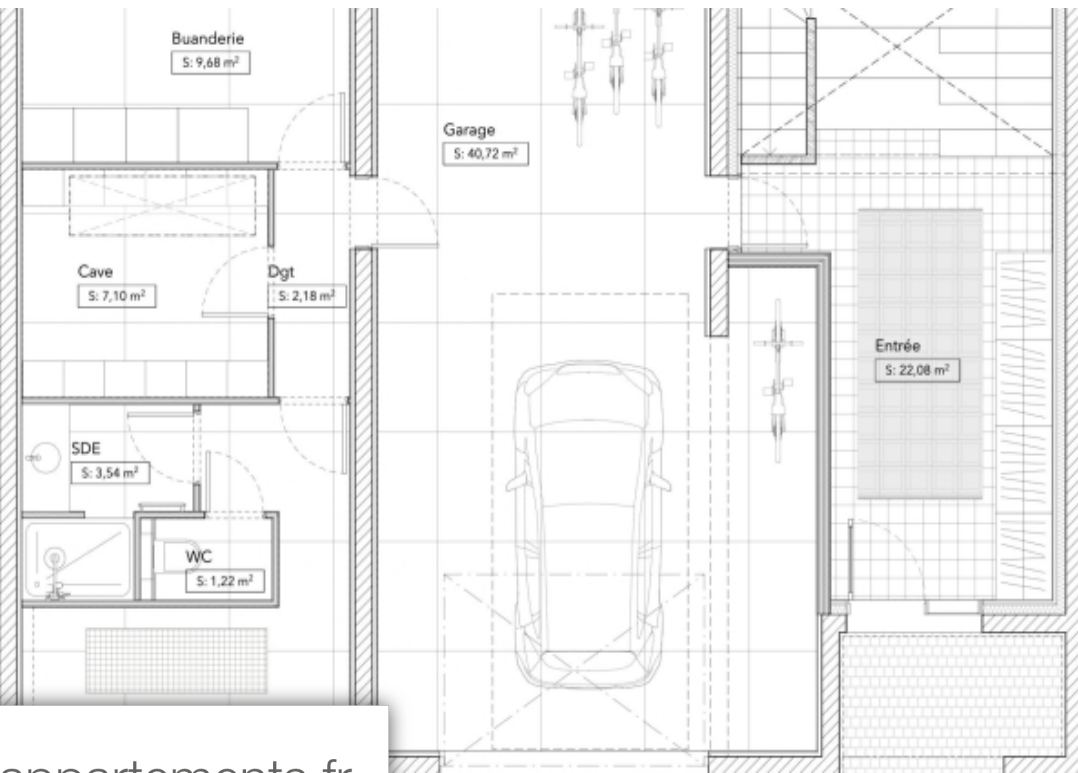
Conduit de cheminée maçonné,
 enduit blanc

Bandeau de rive, vert basque

Volets bois coulissant,
 lames verticales, vert basque

Pergola bois, vert basque

Menuiseries aluminium,
 RAL 7022



www.maisonsetappartements.fr

