



Pièces	6 Pièces
Superficie	194 m²
Référence	190-COMPANY38639UPS
Prix	1 890 000 €

Bidart

Maison à vendre (64210)

Avec une jolie vue sur l'océan et sur le village de bidart, à 4 min à pied de la plage de l'uhabia, villa de 2023 d'environ 200 m² avec garage et piscine chauffé de 6x3 M entouré d'une terrasse de 50 m². Elle propose une belle pièce de vie de 60 m² avec cuisine entièrement équipée ouverte sur une terrasse couverte de 25 M², le tout face avec vue sur l'océan. l'espace nuit propose 1 suite parentale avec salle d'eau et dressing, 1 chambre avec salle d'eau privative et 2 chambres avec salle d'eau partagé. Le pool house accueille une cuisine d'été et la possibilité d'y aménager une chambre supplémentaire avec salle d'eau. Garage attenant de 20 m². Honoraires inclus de 3.96% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 818 000 €. Classe énergie a, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 500.00 et 721.00 €. Nos honoraires :

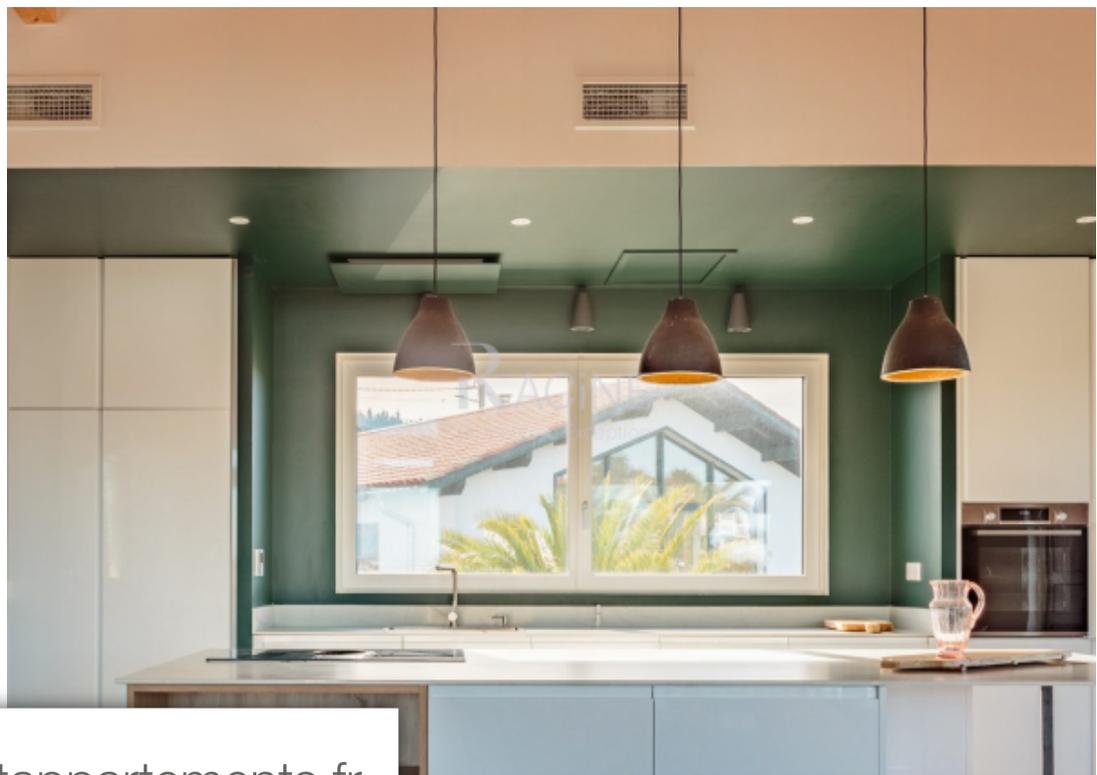
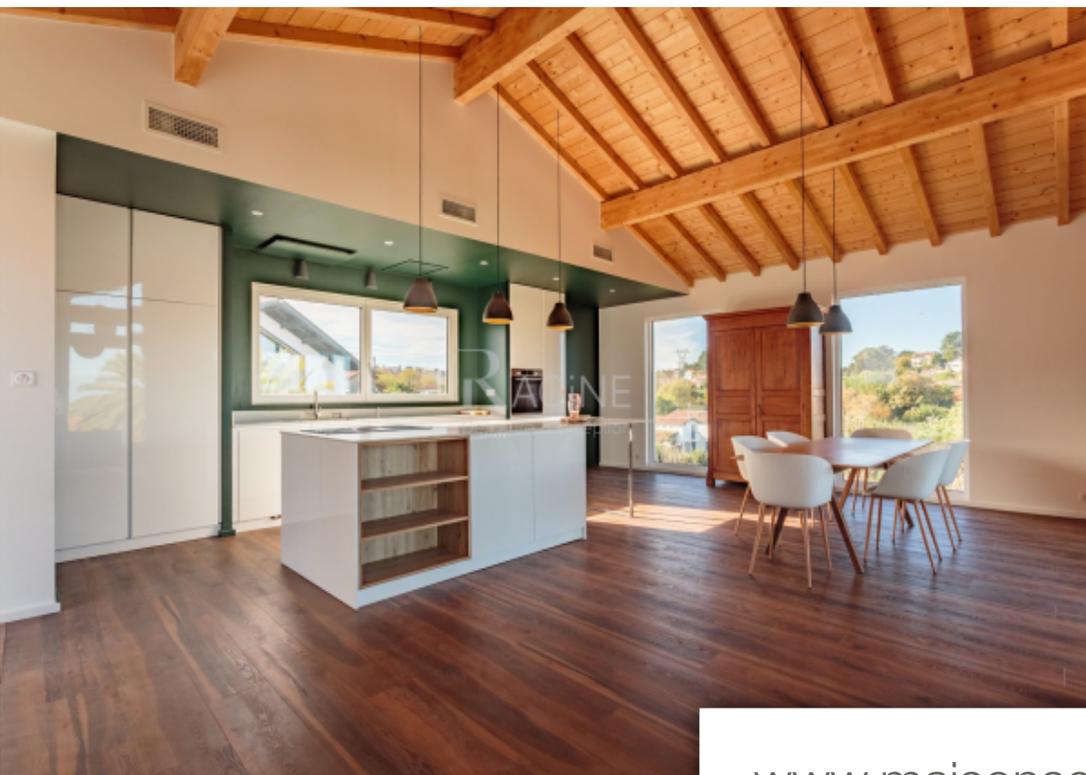
RACINE DEMEURE D'EXCEPTION

PLA TRANSACTIONS & CONSEILS - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

