



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	12_MAVMA240000326
Prix	329 000 €

Biganos

Maison à vendre (33380)

Idéalement situé au centre-ville de biganos, cette maison de 4 pièces répartie sur deux niveaux (rez-de-chaussé et étage) offre un cadre de vie confortable et pratique. À proximité de toutes les commodités, y compris la gare et les commerces, cette maison est parfaitement située. Le bien comprend 3 chambres, chacune équipée de placards, et a été entièrement rénovée. Aucun travaux n'est à prévoir, avec une isolation complète refaite en Décembre 2023 et une vmc changée en 2024, assurant un confort thermique et une efficacité énergétique optimale. Profitez également d'un superbe jardin fleuri de 100m², idéal pour des moments de détente en plein air. La propriété inclut une place de parking extérieure ainsi qu'un garage. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquiescer un bien d'exception dans un cadre de vie pratique et agréable à biganos. Cette annonce vous est proposée par erraji ilyes - ei - norsac: 800911265, enregistré au greffe du tribunal de commerce de mont-de-marsan - annonce rédigée et publiée par un agent mandataire -

SINECERA IMMOBILIER

5 Allée de Tourny - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

