



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>21017</b>
Prix	<b>1 375 000 €</b>

Biot

Maison à vendre (06410)

Baisse de prix - biot à quelques minutes à pied du village de biot et à l'abri des regards, superbe bastide provençale 7 pièces au calme absolu. Dès l'entrée, nous sommes sous le charme de cette bastide construite en 2020 avec des matériaux haut de gamme et implanté sur une parcelle de 1650 m<sup>2</sup>. Cette maison familiale d'environ 210 m<sup>2</sup> se compose d'une vaste et lumineuse pièce de VI, d'une grande cuisine aménagé et équipé avec une verrière qui amène une touche contemporaine tout en étant en harmonie avec le travertin au sol. Face à la cuisine, une buanderie/local technique et les toilettes invités. Sur l'aile opposé, l'espace parental se compose d'une salle de bain avec douche et baignoire, d'un dressing aménagé, de toilettes individuelles et d'une vaste chambre très lumineuse ouvrant sur une terrasse avec tonnelle. Une autre chambre avec sa salle de douche vous permettra d'accueillir famille ou amis en toute tranquillité. De vastes terrasses sud, ouest et nord vous permettent de profiter de l'extérieur selon les saisons, notamment la terrasse couverte situé devant la cuisine. l'étage offre une pièce ouverte aux multiples fonctions : coin lecture, salle de jeux ou salon tv ainsi que ...

## OCTANTIMMO

200 Avenue ROUMANILLE - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

