



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68146GBL</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

# Bons-en-Chablais

## Maison à vendre (74890)

Réf 68146gbl : sur la commune de bons-en-chablais, à 2 pas des écoles, commerces et de la gare, voici une superbe maison individuelle lumineuse et spacieuse. Elle se compose au rez d'une équipé séparé, d'un séjour avec sa cheminé, une chambre avec placard, une salle de douche (espace pouvant être aménagé en suite parentale aisément) et des toilettes séparées. Cet espace comporte de nombreux rangements, tout comme le reste de la maison. A l'étage, vous trouverez 2 chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes séparées. l'étage du garage a été aménagé avec une grande chambre, un beau dressing, une buanderie et l'espace garage pour 2 Véhicules. Le terrain fait près de 1200m<sup>2</sup>, la terrasse 200m<sup>2</sup> et le tout est agrémenté d'une piscine. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33649831279 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 2210€ ~ 3030€ - gary bianco - agent commercial - ei - rsac 508 989 951 / annecy

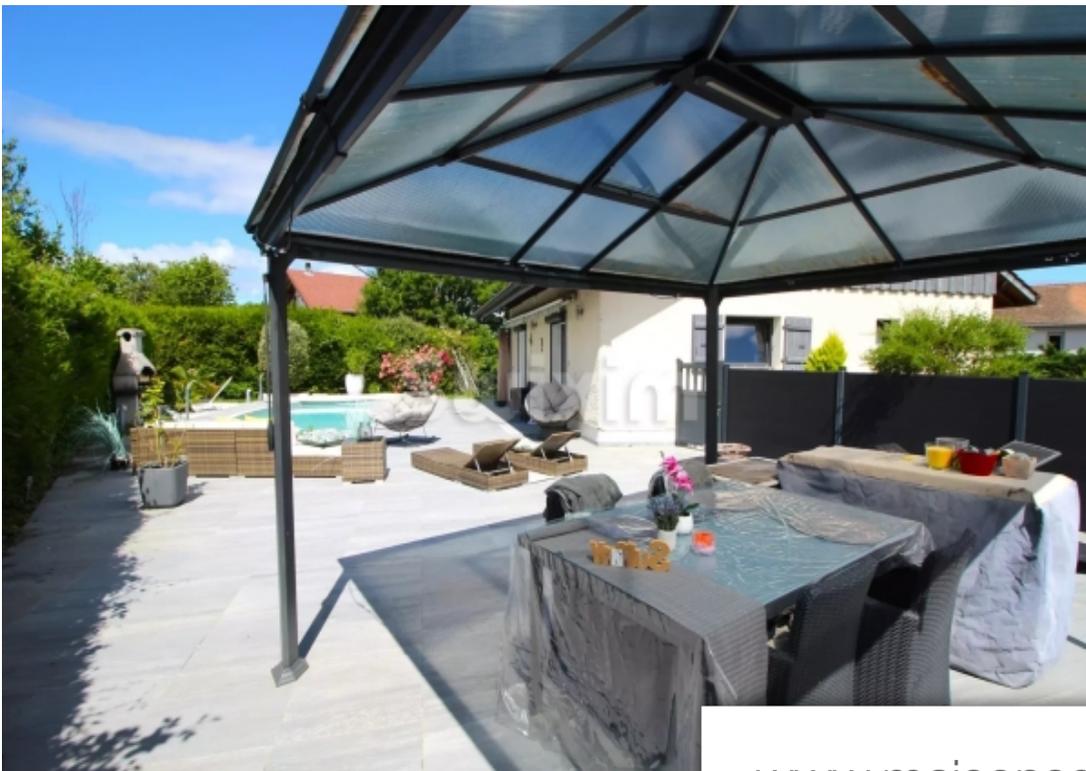
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

