



Pièces	7 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	7486
Prix	629 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Magnifique maison de maître à 20 kilomètres de bordeaux et de libourne, dont le rez-de-chaussé a été rénové intégralement avec des matériaux de qualité. Sur ce niveau, vous trouverez un grand salon avec cheminé, une salle à manger avec cuisine ouverte de plus de 56 m² donnant sur l'espace extérieur et la piscine. En complément, une pièce bibliothèque/bureau (pouvant être aménagé en chambre), une salle d'eau, un toilette invité, un cellier avec une cave de 9 m² en sous sol. A l'étage, avec une magnifique escalier en pierre, un espace de 64 m² à aménager intégralement selon vos envies. Couverture et zinguerie refaits à neuf en 2024, prestations de qualité, pierre et parquets. Une piscine sécurisé, des combles de 75 m² aménageables, un atelier extérieur ainsi qu'un garage complètent ce bien, le tout sur un terrain de près de 800 M², commune de saint sulpice et cameyrac. Proche de la ville, des transports et de toutes commodités. Agence des arcades.

AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

