



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>120 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>SV646</b>             |
| Prix       | <b>560 000 €</b>         |

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Installé aux bassins à flot du port autonome de bordeaux, cette magnifique péniche de 120m2 habitables et sa timonerie de 35m2, navigante a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité, habillé totalement de panneaux de peuplier. La péniche date de 1957 et mesure 39m de longueur sur 5m de largeur. Elle se compose d'un généreux espace de vie avec salon et salle à manger agrémenté de son poêle à pellets, d'une cuisine aménagé avec de nombreux rangements le tout donnant sur un patio à ciel ouvert et ses grands hublots. La cabine principale offre une chambre douillette vue sur patio complété d'une salle de bains. Une autre chambre avec salle de douche, wc et un bureau complètent ce lieu hors du temps. Sa traditionnelle timonerie en bois indépendante de 35m2 nous offre un salon, chambre, rangements, salle de douche et cuisine équipé. Deux agréables terrasses offrent une vue imprenable. De ses origines, elle a gardé un charme simple et authentique associé à un confort moderne et chaleureux. Parfaitement adapté à la vie citadine elle est également navigable et pourrait, au gré de vos envies, vous accompagner sur les fleuves et les rivières de france. Ce lieu atypique sera le ...

## CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

