



Pièces	10 Pièces
Superficie	700 m²
Référence	84885579
Prix	1 195 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Sur les hauteurs de Cambes, cette majestueuse bâtisse en pierre, érigée au XI^{ème} siècle et imprégnée d'histoire, offre un panorama exceptionnel et s'étend sur un terrain de 1,2 hectare. Entourée d'un environnement verdoyant, elle jouit d'une vue imprenable sur la Garonne. L'aile principale révèle, au rez-de-chaussée, une vaste pièce de vie où se dévoilent une élégante ogive, une cheminée authentique, et des murs en pierre apparente, créant une atmosphère unique. Un espace cuisine, un cellier, un bureau et une chambre complètent harmonieusement ce niveau. Un escalier en bois mène à l'étage, où une salle de bains et quatre chambres avec mezzanine offrent chacune une vue dégagée sur la rivière, invitant à la sérénité et à l'évasion. Dans la seconde aile, un vaste plateau d'environ 200 m² s'ouvre à vos projets d'aménagement qui vous tiennent à cœur, laissant libre cours à votre imagination. Un grand garage et deux dépendances de caractère viennent parfaire cet ensemble, pour un total de bâti avoisinant les 800 m². À seulement 20 minutes de Bordeaux et à proximité immédiate de toutes les commodités, cette propriété remarquable au potentiel exceptionnel vous réserve de nombreuses surprises ...

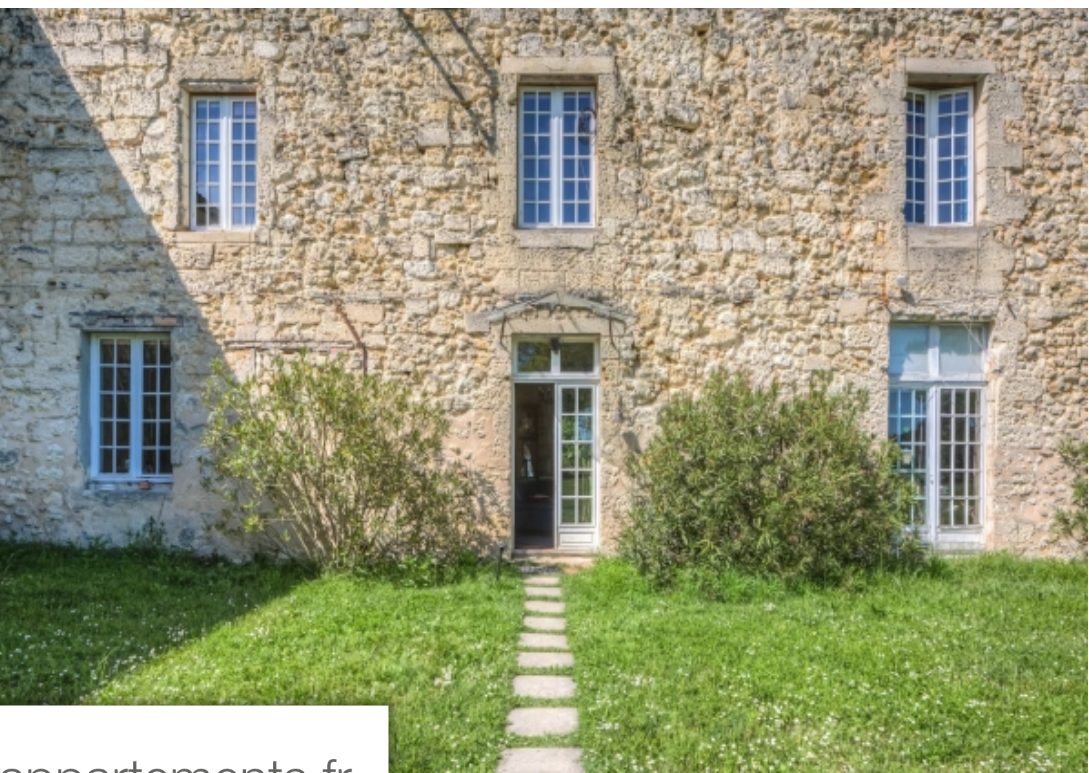
ESTATE PRESTIGE BORDEAUX

32 place des martyrs de la résistance - 33200 Bordeaux - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

