

Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>14483</b>
Prix	<b>1 195 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux - chartrons. l'agence grange-delmas vous propose à la vente ce bel immeuble en pierre de 270m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux, dans une rue calme entre le cours portal et le quai des chartrons. Au rez-de-chaussé, une entré centrale dessert d'un Côté un studio de 32m<sup>2</sup> et de l'autre un garage de 33m<sup>2</sup> un escalier en pierre Mène au 1er étage ouvrant sur un appartement en duplex de 212m<sup>2</sup> avec terrasses à chaque niveau. Ce duplex offre l'opportunité de repenser l'aménagement des espaces à exploiter pour créer des bureaux en fonction de vos projets. Superbe emplacement central pour une vie familiale ou une activité professionnelle proche des transports tram C et b. Prix : 1.195.000 eur (5.01 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

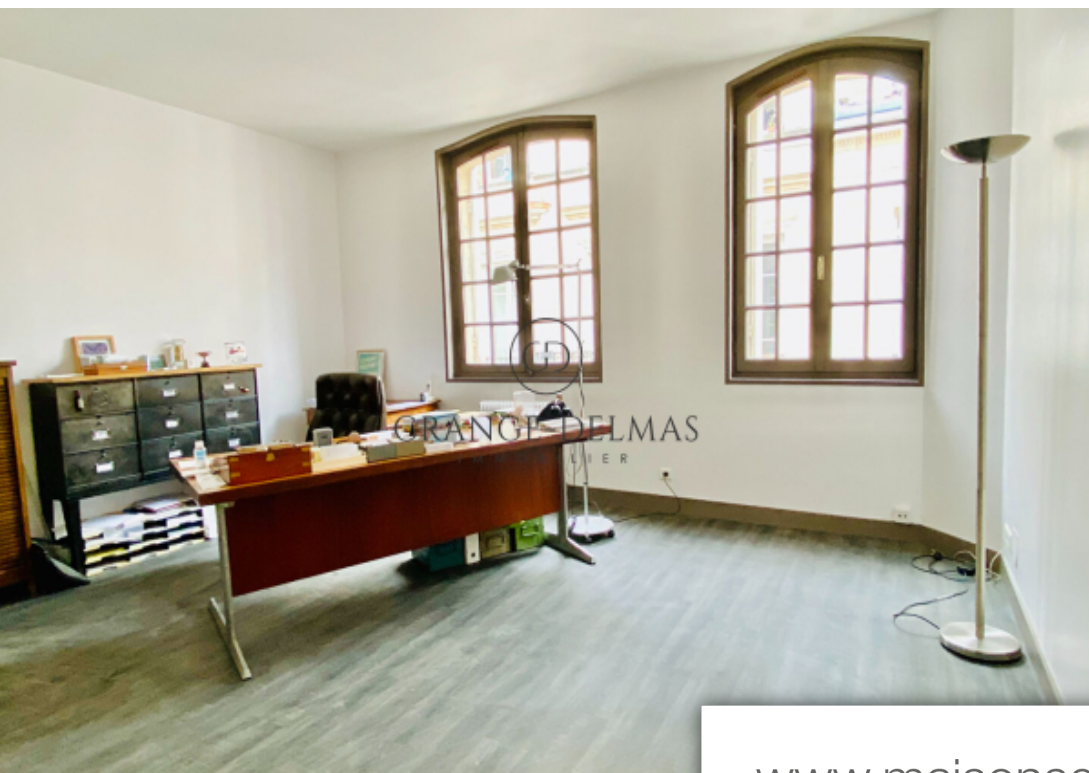
## GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

