



  
**GRISEL**  
IMMOBILIER

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>164 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>494</b>
Prix	<b>1 535 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux : proche place gambetta , belle maison pierre entièrement rénové d'environ 164m<sup>2</sup> habitable: au rdc un salon séjour lumineux avec cheminé, une salle à manger avec cuisine ouverte et équipé donnant sur sa terrasse et son beau jardin sans vis à vis. Un bel escalier en pierre accède au 1er étage desservant trois chambres (dont 2 avec une salle de bains ) dont une suite parentale donnant sur une terrasse de 16m<sup>2</sup> et une très belle vue sur son jardin. Au 2 ème étage , une chambre ,une salle d'eau , un bureau et un grenier. Une cave complète l'ensemble de la maison. La qualité des matériaux pour la rénovation de cette maison , alliant le charme de l'ancien et du moderne, laisse à penser quelle sera un Véritable coup de coeur!! Contact : mr michenot tony 0659694748 (3.02 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## GRISEL IMMOBILIER

19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

