



Pièces	16 Pièces
Superficie	970 m²
Référence	V0099BX
Prix	2 455 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Découvrez cette demeure d'exception, autrefois un château viticole, transformée en un luxueux refuge moderne sur plus d'un hectare. Datant du 16ème siècle, cette propriété se compose de trois bâtiments principaux, alliant éléments historiques et confort moderne (climatisation, double vitrage, domotique). La Demeure Principale s'ouvre sur un vaste séjour/salle à manger avec pierre apparente et anciennes poutres. La cuisine équipée offre une vue sur un jardin paysagé et une piscine scintillante. Au rez-de-chaussée, une suite principale donne sur le jardin. À l'étage, trois chambres supplémentaires, chacune avec salle d'eau, assurent confort et intimité. Les Annexes offrent une partie pouvant être destinée à la location de vacances (classement 5 étoiles), avec spa, jacuzzi, piscine intérieure et extérieure chauffées. Une entrée indépendante garantit la discrétion pour les hôtes. Un Bâtiment Indépendant offre tranquillité et vue sur les vignes, avec accès à la piscine principale, parfaite pour une retraite paisible. Un ancien chai de plus de 100 m² présente des possibilités de rénovation, idéal pour du stockage ou un projet personnalisé. Un carport pour trois voitures avec borne ...

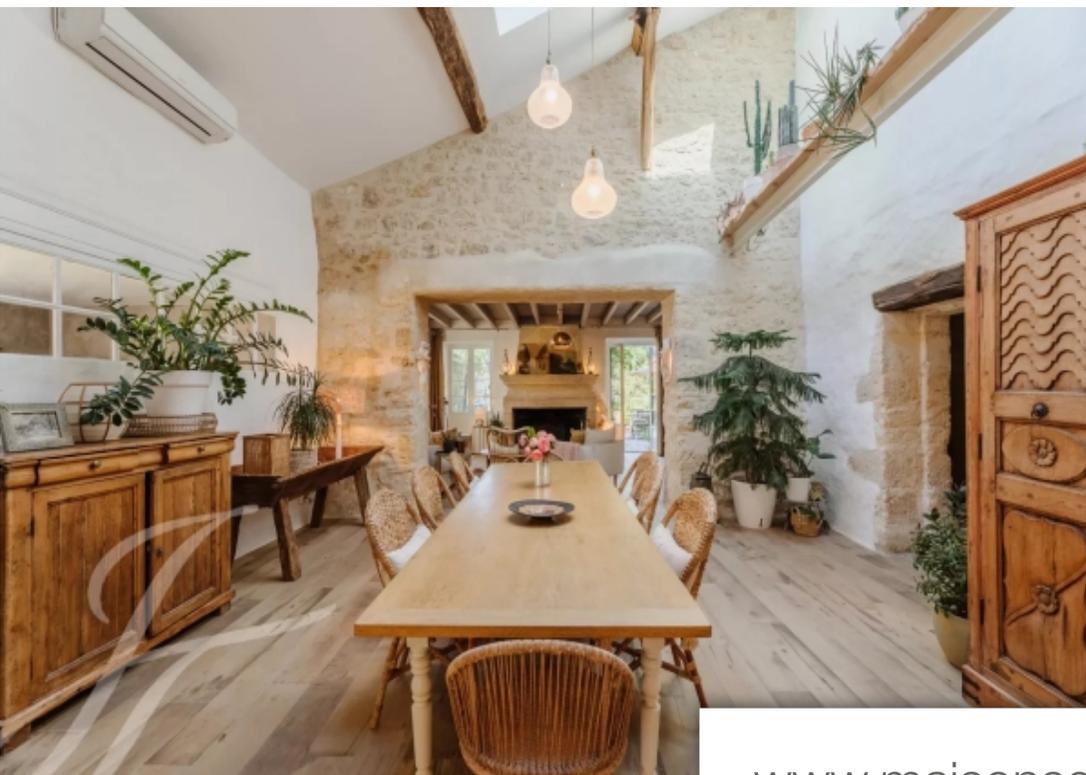
JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

