



Pièces	5 Pièces
Superficie	173 m²
Référence	VM131-MANSONPROPERTIES33
Prix	850 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Bordeaux - croix blanche, manson properties vous propose à la vente cette charmante maison en pierre d'environ 173m2 avec un grand jardin. La maison comprend : en rez-de-jardin : une cuisine dinatoire donnant sur le jardin, une grande cave et un cellier au rez-de-chaussé : une entrée, une chambre avec salle d'eau attenante, un wc séparé et un salon. l'étage comprend : 2 grandes chambres et une salle de bains avec wc. Un grand jardin de 200m2 et une Dépendance complètent ce bien. Ecoles et commerces à proximité. Honoraires inclus de 4.23% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 815 500 €. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2460.00 et 3380.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre conseiller manson properties : estelle chapelieaubos - tél. 0679232482 agent commercial (entreprise individuelle) rsac 877 697 730 rcp mrcsaci202104fr00000000034516a00 agence manson properties ...

MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

