



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>282 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1324-MANSONPROPERTIES33</b>
Prix	<b>1 920 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

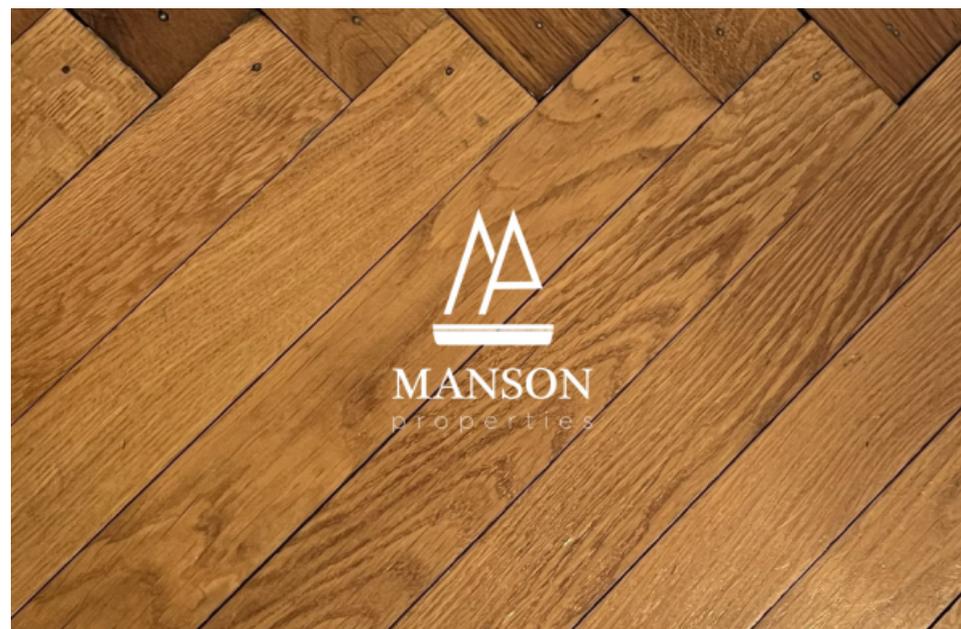
Notre agence manson properties est fière de vous Dévoiler ce loft d'exception, un trésor caché au sein d'un ancien site artisanal entièrement rénové. Avec près de 300 m<sup>2</sup> habitables et un garage privé qui accueille 4 voitures, ce bijou offre de très beaux volumes. l'espace de vie de 165 m<sup>2</sup> comprend différents espaces : un salon, une salle à manger avec cuisine indépendante, un salon enfants, un espace bureau, une salle de réception, une salle de projection. Trois chambres, une salle de bain, une salle d'eau, un espace bureau/sport, un patio et une terrasse paisible viennent parfaire ce cadre élégant. Climatisation, ascenseur privé, domotique. Plus d'informations sur demande. On aime : l'adresse prestigieuse, les volumes, le calme absolu, la fusion de l'ancien et du contemporain, et l'élégance de ce bien unique. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 2000.00 et 2800.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

## MANSON PROPERTIES

6 Quai Louis XVIII - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

