



Pièces	6 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	765
Prix	765 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Nouvelle opportunité d'acquérir à Bordeaux centre , quartier Stade Chaban-Delmas / CHU , rue calme et résidentielle , ravissante maison au style " arcachonnais " entièrement rénovée avec gout et raffinement . En retrait de rue et non mitoyenne , elle bénéficie d'une belle exposition solaire qui lui assure en toutes saisons une ambiance cosy et lumineuse dans chacune de ses pièces ainsi qu'autour de la piscine , son solarium et ses terrasses .Vous allez aimer :Au rez-de-chaussée :- son grand salon séjour et sa cuisine américaine entièrement équipé en prise directe avec le jardin et sa piscine .- sa grande salle de bain lumineuse.A l'étage :- ses 4 chambres .En souplex :- Sa grande pièce pouvant servir de bureau de salle de jeux ou de 5 ème chambre .A l'extérieur :- Ses dépendances : (Cellier & Lingerie)- Son jardin tout autour avec ses terrasses et son solarium .- Sa magnifique piscine en plein soleil .- Son portail automatique pour accès et stationnement de 2 ou 3 véhicules .- Son excellent DPE (C & A)Particulièrement bien située dans un quartier très prisé de Bordeaux , à proximité des lignes de tramway, mais également du CHU et de l'hôpital Charles Perrens , cette maison ...

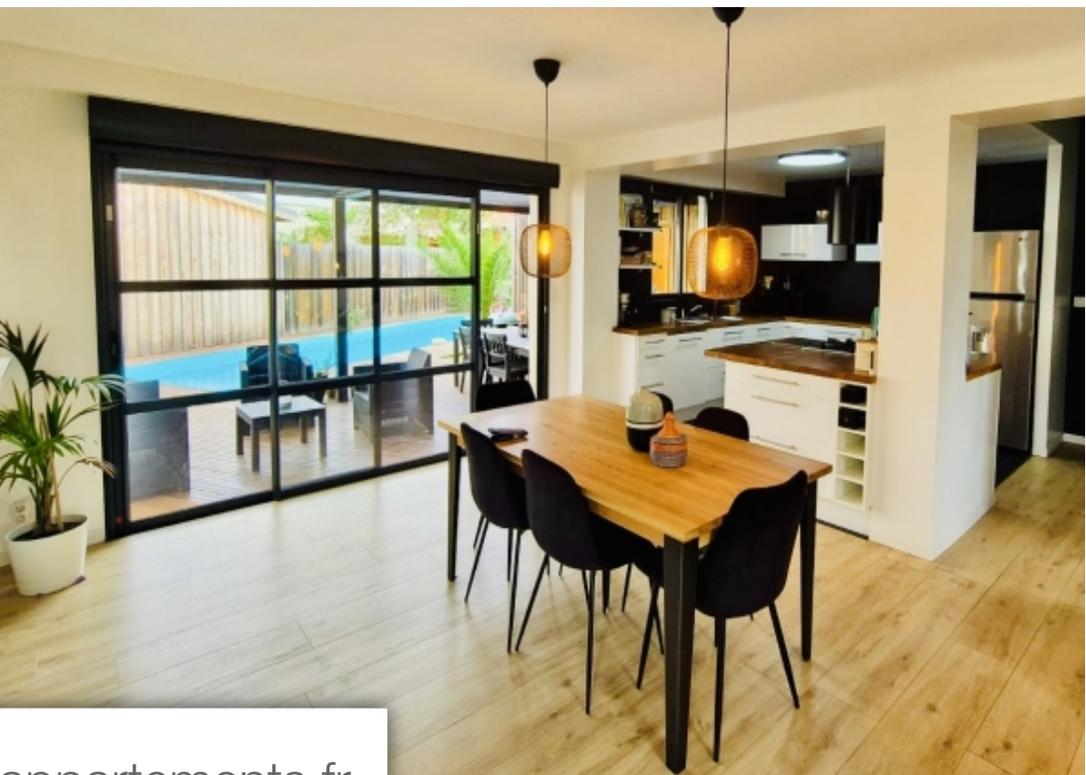
SCP ARNAUD VIGNES HABITAT-CONSEIL

4 avenue de la Réousse Dune de l'Herbe - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

