



Pièces	4 Pièces
Superficie	111 m²
Référence	257
Prix	439 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

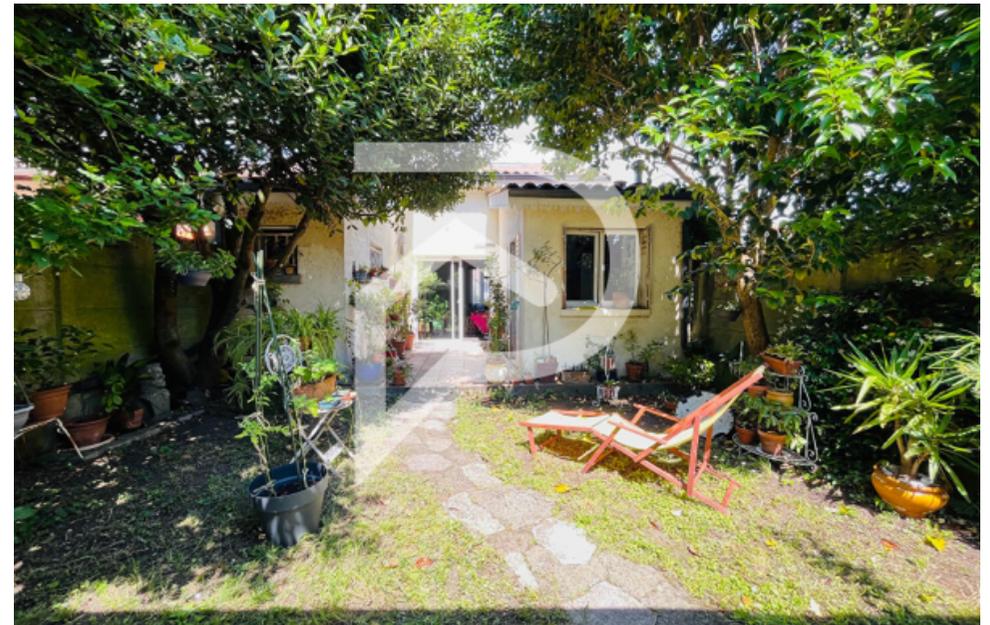
L'agence stéphane plaza immobilier talence vous présente : situé à bordeaux nansouty / barrière de toulouse, échoppe anné 1933 de 4 pièces, 97m² habitables sur une parcelle de 140m². Cette échoppe bordelaise se compose d'un salon avec poutres apparentes donnant sur un agréable jardin de 50m² avec Dépendance de 14m² aménageable, 3 chambres, une cuisine séparé équipé, une salle de bain avec wc (à rafraichir), un dressing, une cave. Idéalement situé, proche de toutes les commodités? Pas de gros travaux à prévoir, taxe foncière : 700€, chauffage individuel gaz. Rare sur le marché, à Découvrir sans tarder ! (4.52 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

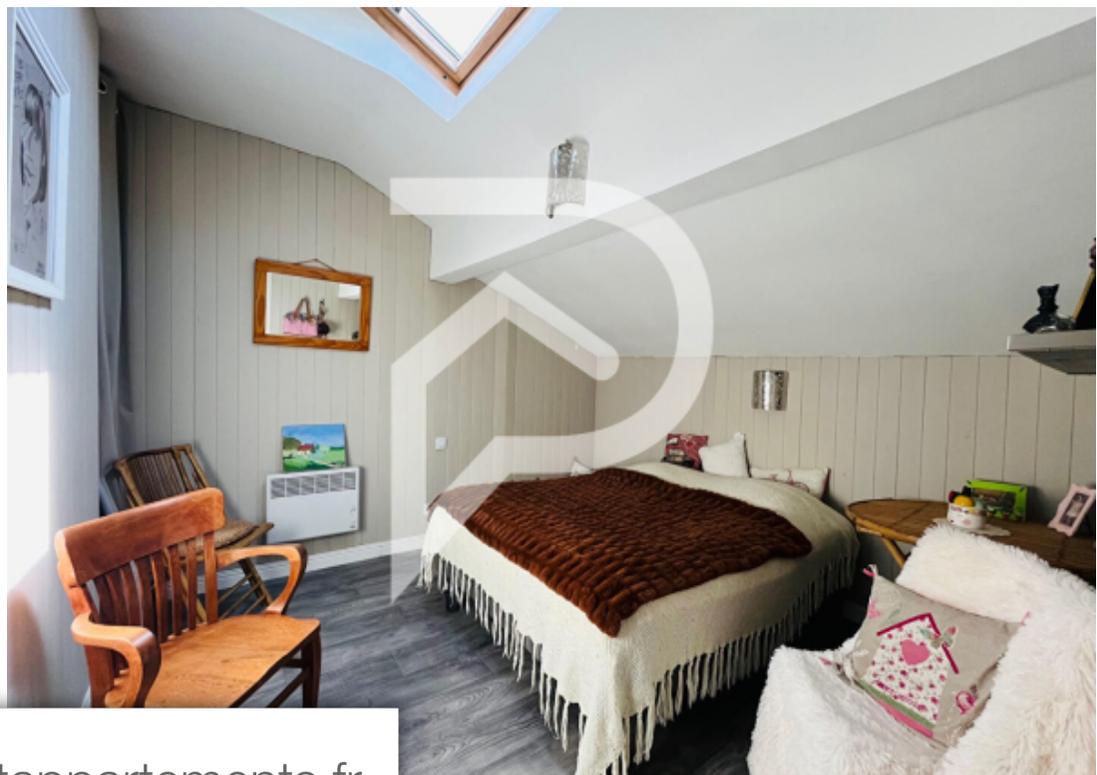
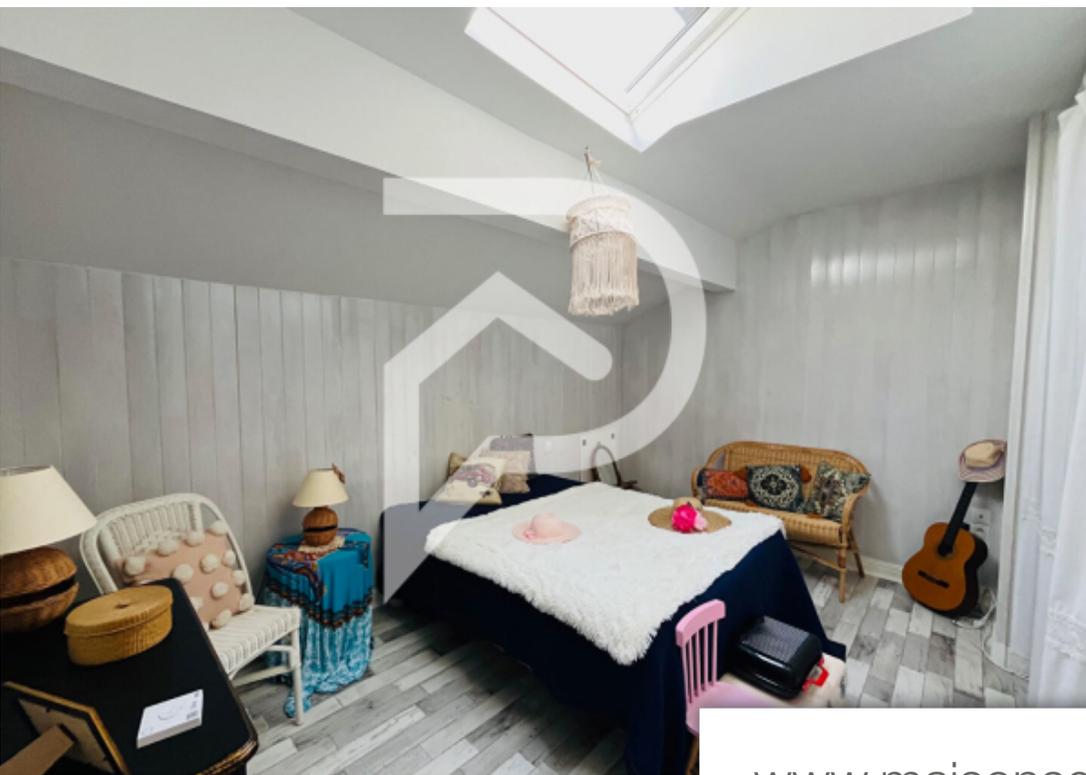
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

