



Pièces	5 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	3757657
Prix	676 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

À vendre une belle maison en pierre à rénover à bordeaux au coeur du quartier saint-seurin à quelques pas de la place des martyrs de la résistance avec un jardin exposé est de 65 m². Ce bien dispose d'une très belle façade. Au rez-de-chaussé, une entré, un séjour traversant et une cuisine donnant sur une terrasse de 12 m². À l'étage, un palier dessert deux chambres, un bureau et une salle de bain. Les prestations anciennes ont été préservées, parquet, cheminé, plafonds moulurés. Un grand niveau de 52 m² est à exploiter et à réhabiliter donnant directement sur le jardin. Cette maison est à rénover dans sa totalité. Il s'agit d'un très beau projet à s'approprier. Ce bien est situé dans un secteur très recherché au coeur d'une vie de quartier à quelques minutes à pied de la place gambetta, des commerces, des transports et des écoles recherchées, de la nouvelle ligne de bus express. Honoraires à charge acquéreur de 4% ttc du prix affiché. Contactez sylvie blanc immobilier pour toute information complémentaire.

SYLVIE BLANC IMMOBILIER

- 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

