



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3785040</b>
Prix	<b>335 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

À vendre à bordeaux en plein centre historique quartier grand théâtre à deux pas de la place de la comédi, un bel appartement t3 de 59 m<sup>2</sup> avec une pièce supplémentaire de 11 m<sup>2</sup> situé dans un immeuble en pierre du XIX<sup>ème</sup> siècle au 4<sup>ème</sup> dernier et étage avec ascenseur. Dans un beau secteur du centre-ville, les parties communes rénovées Mènent au 1<sup>er</sup> étage de ce bel immeuble. Ce bien propose une entrée, un séjour avec de belles prestations anciennes, une cheminé et du plancher une cuisine séparé mais ouverte aménagé et équipé, deux belles chambres de Même taille sans vis-à-vis et, une grande salle d'eau. Faibles charges et aucun travaux de copropriété à prévoir. Idéal premier achat, investissement locatif. Contactez sylvie blanc immobilier pour toute information complémentaire. Honoraires d'agence à charge acquéreur 4,5 %ttc sur le prix affiché.



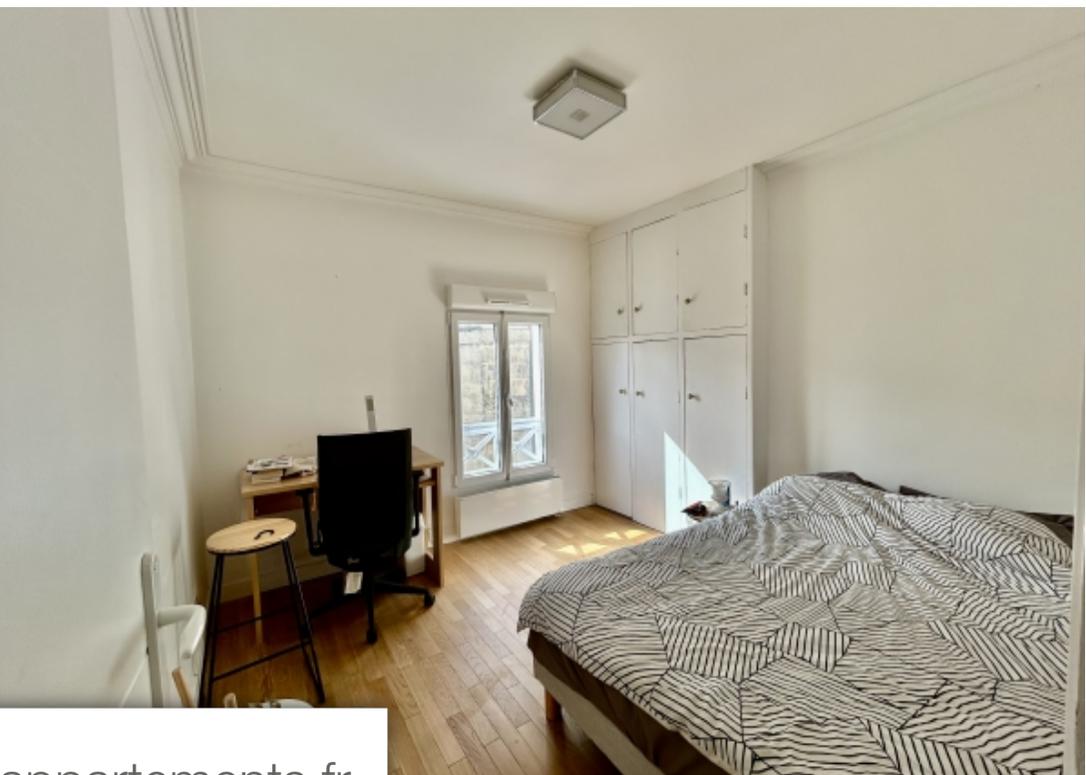
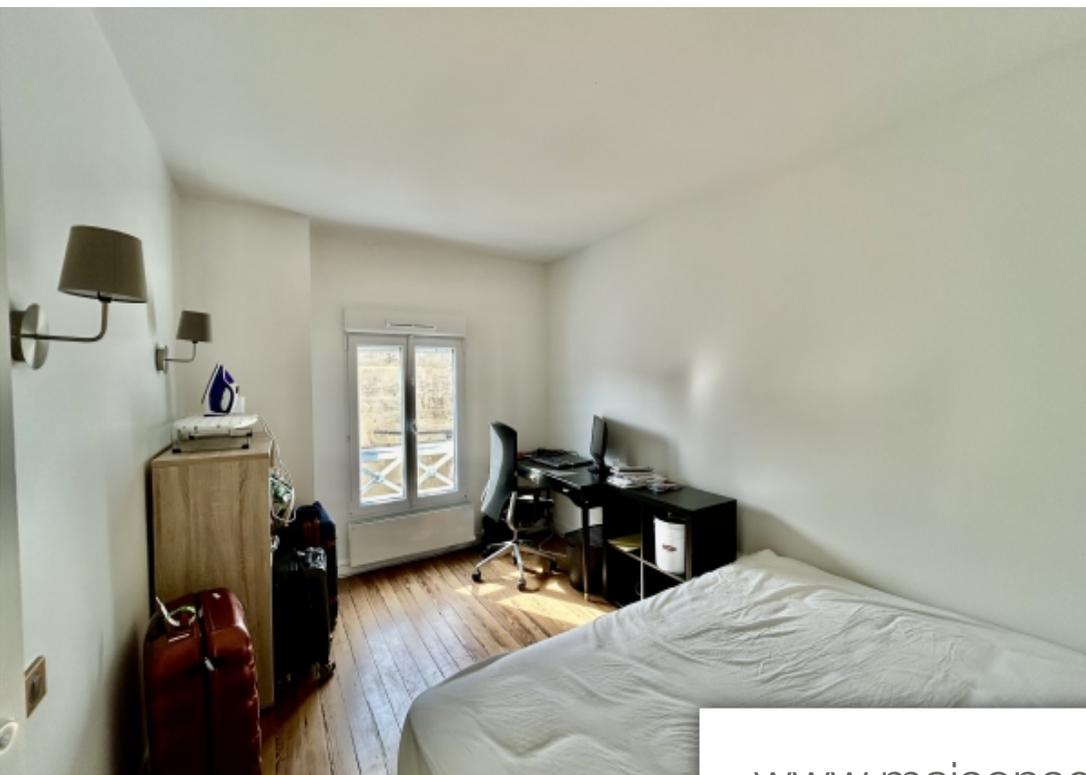
## SYLVIE BLANC IMMOBILIER

- 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

