



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>176 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VV1120028042</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

# Bormes-les-Mimosas

## Maison à vendre (83230)

Dans quartier calme à proximité des collines et 5 minutes des commodités et des plages, villa contemporaine bâtie en 2016 de 176m<sup>2</sup> habitables. La maison principale de 129m<sup>2</sup>, au premier étage de la bâtisse, offre une belle pièce de vie de 70m<sup>2</sup>, avec cuisine entièrement équipée ouverte complétée par un cellier, salle à manger, salon ouvrant sur une terrasse semi couverte avec jolie vue dégagée sur les collines. Une dizaine de marches conduisent à l'espace nuit, ses 3 chambres avec placard, une salle d'eau avec WC. Un accès à la maison est également possible par le rez-de-chaussée qui accueille un garage double, un atelier, une buanderie, une salle de douche avec WC. Un appartement 2 pièces de 47m<sup>2</sup>, de plain pied dont l'entrée est indépendante, comprenant une pièce de vie avec cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau et WC séparés, et un espace extérieur privatif, complète cette belle surface habitable. De construction traditionnelle, cette villa vous séduira par ses matériaux de qualité (marbre, fenêtre PVC double vitrage, volets roulants électriques ou volets aluminium, climatisation...), sa conception contemporaine et ses aménagements extérieurs : cuisine d'été, potager, enclos ...

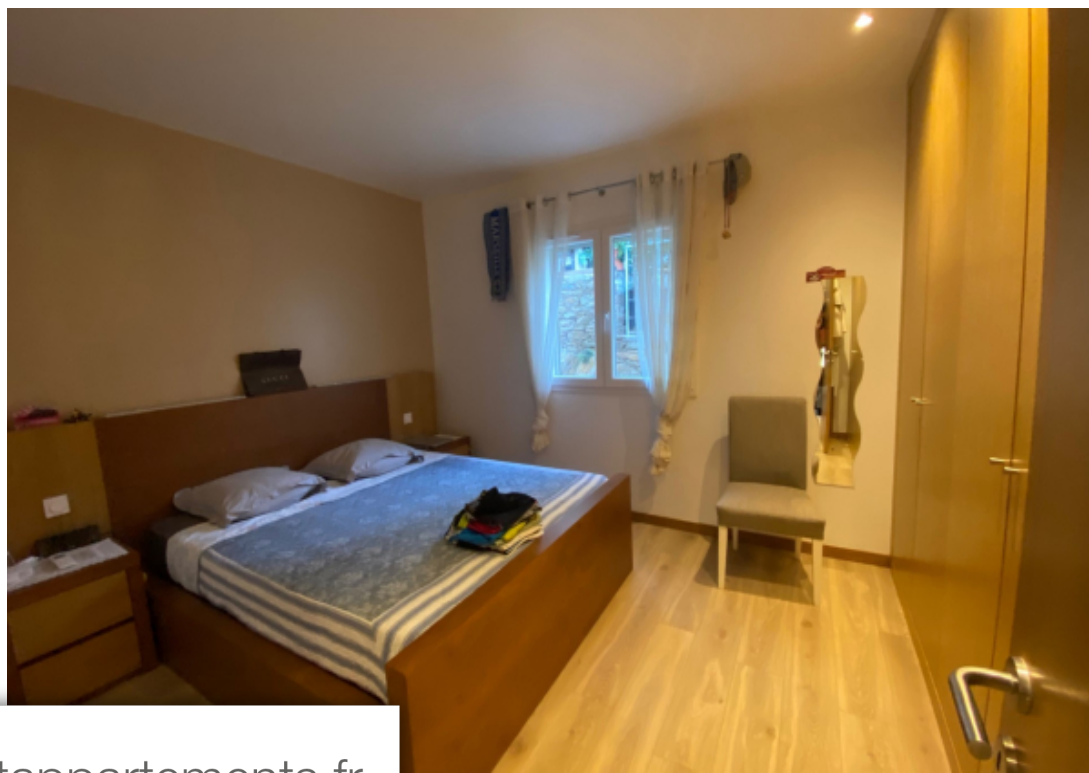
## AGENCE DES ILES D'HYÈRES

17 AVENUE DES ILES D'OR - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

