



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>226 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5821</b>
Prix	<b>1 770 000 €</b>

Bouc-Bel-Air

Maison à vendre (13320)

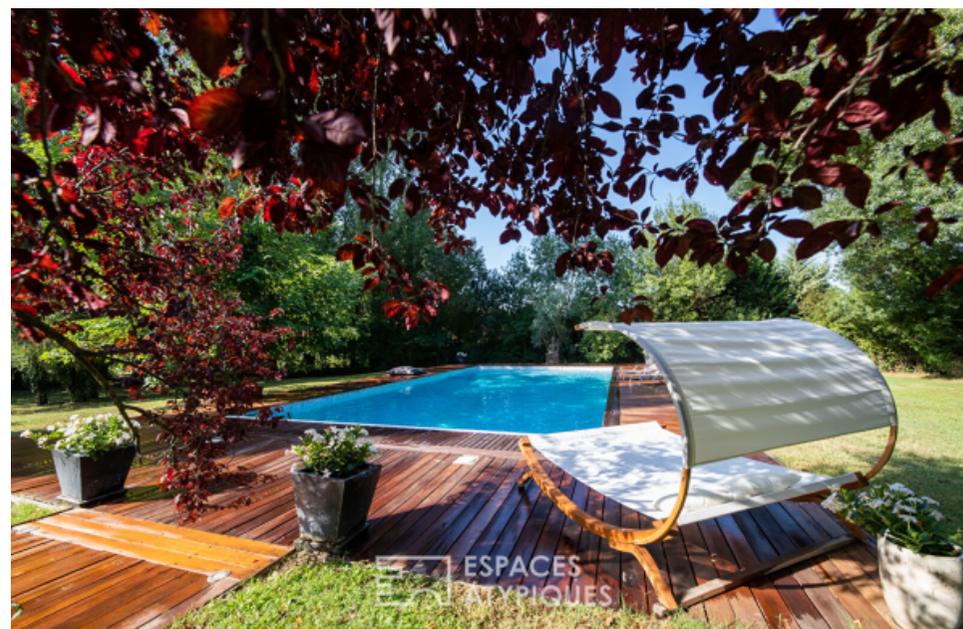
Idéalement situé à bouc-bel-air, cette propriété d'exception offre un mariage harmonieux entre tradition et modernité. Avec une surface totale de 226m<sup>2</sup> habitables et un parc verdoyant d'environ un hectare, cette maison architecte sur deux niveaux promet un cadre de vie privilégié. Entièrement rénové, sa conception avant-gardiste répond aux standards contemporains. Ce bien se distingue d'une part par son alliance unique de pierres traditionnelles et d'une architecture moderne, capturant ainsi la dimension vernaculaire tout en offrant un confort résolument moderne. d'autre part, son vaste jardin verdoyant, agrémenté d'une piscine avec pool house et d'un étang, cré un vrai havre de paix au coeur de la nature. Au rez-de-chaussé, un hall d'entré Mène d'un coté un espace composé d'une cuisine entièrement équipé et un salon avec cheminé, de l'autre Côté à un vaste salon-salle à manger et un espace bureau. Une buanderie complète ce niveau. Au premier étage, un hall dessert quatre chambres, dont deux suites, avec accès à un balcon filant et une salle de bain supplémentaire. La propriété dispose également d'un vaste sous-sol de 120m<sup>2</sup> abritant un garage double, une cave, un bureau et des ...

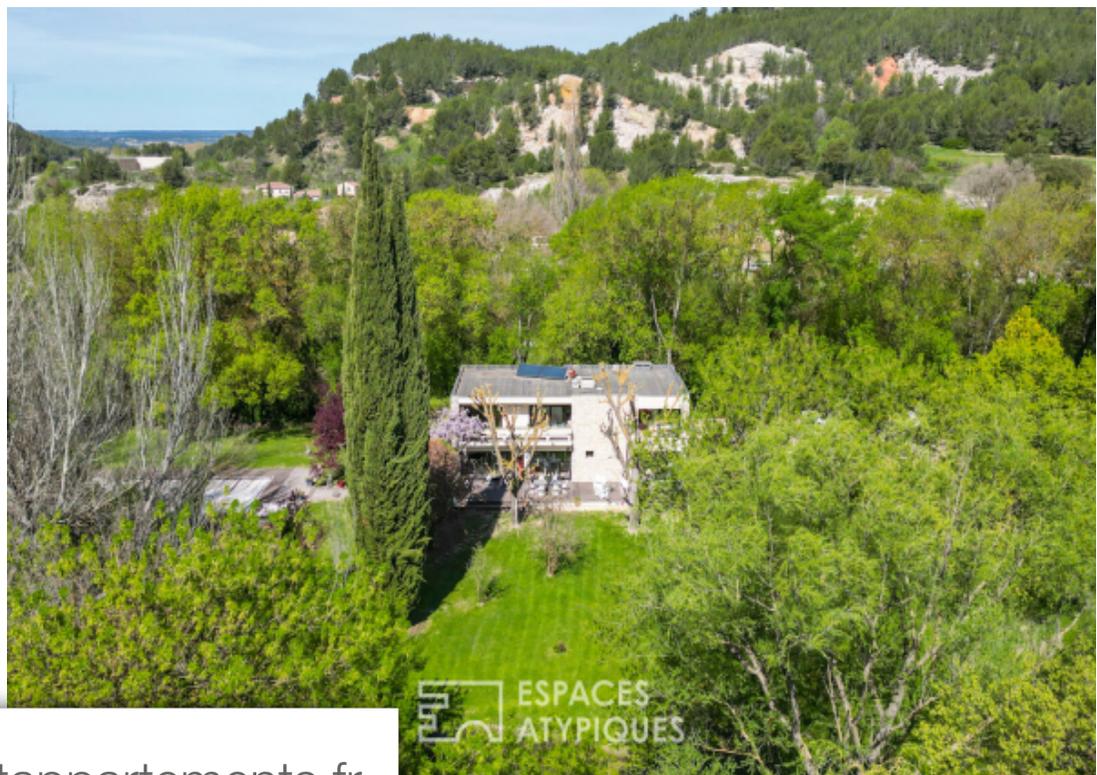
## ESPACES ATYPIQUES MARSEILLE

22 Rue Lulli - 13001 MARSEILLE 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

