



Pièces	6 Pièces
Superficie	289 m²
Référence	8019680
Prix	1 175 000 €

Boulbon

Maison à vendre (13150)

Situé à proximité de la gare tgv d'avignon et des alpilles, mas du dixième siècle d'une surface totale de 289 m² sur un terrain de 5000 m², bénéficiant d'un environnement calme. Ce mas authentique présente un fort potentiel pour créer une maison familiale à la campagne ou des chambres d'hôtes. S'il comprend actuellement un salon, une salle à manger, une cuisine et trois chambres, des pièces restent à aménager. Le jardin, planté d'oliviers et d'essences méditerranéennes, profite d'une terrasse ombragée par son platane centenaire et d'une vue sur la montagnette et le village médiéval de boulbon. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3340€ ~ 4570€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - séverine fabre - agent commercial - ei - rsac 524 066 180

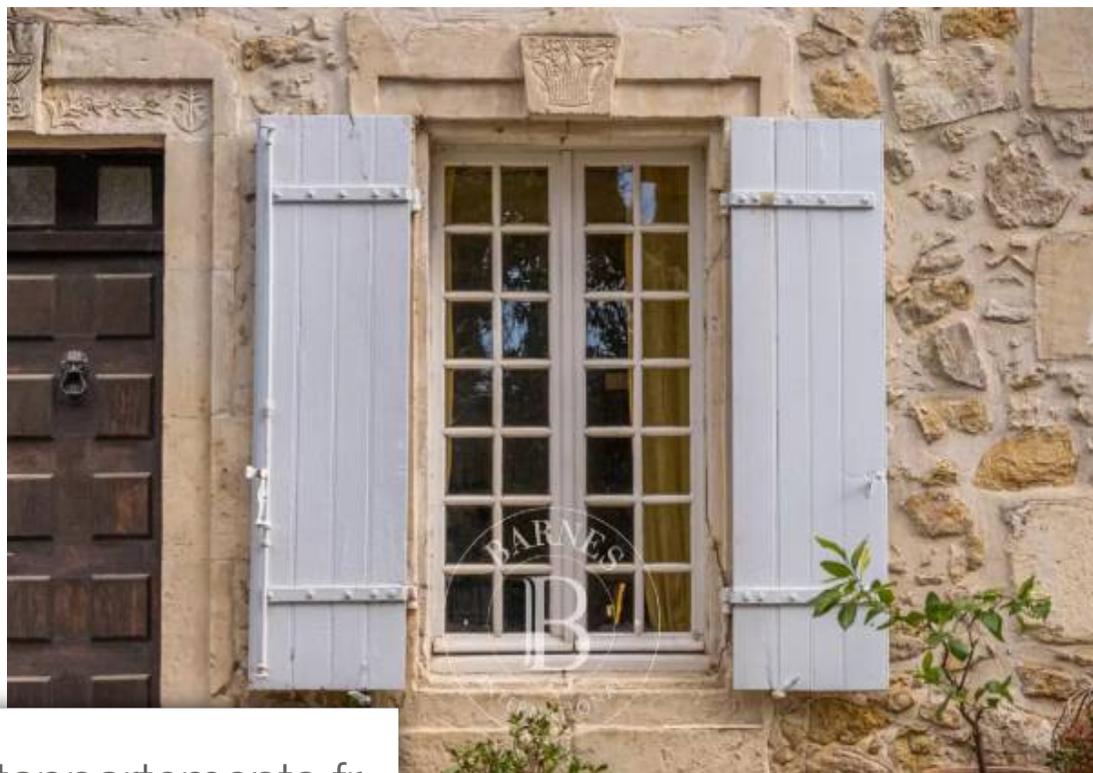
BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

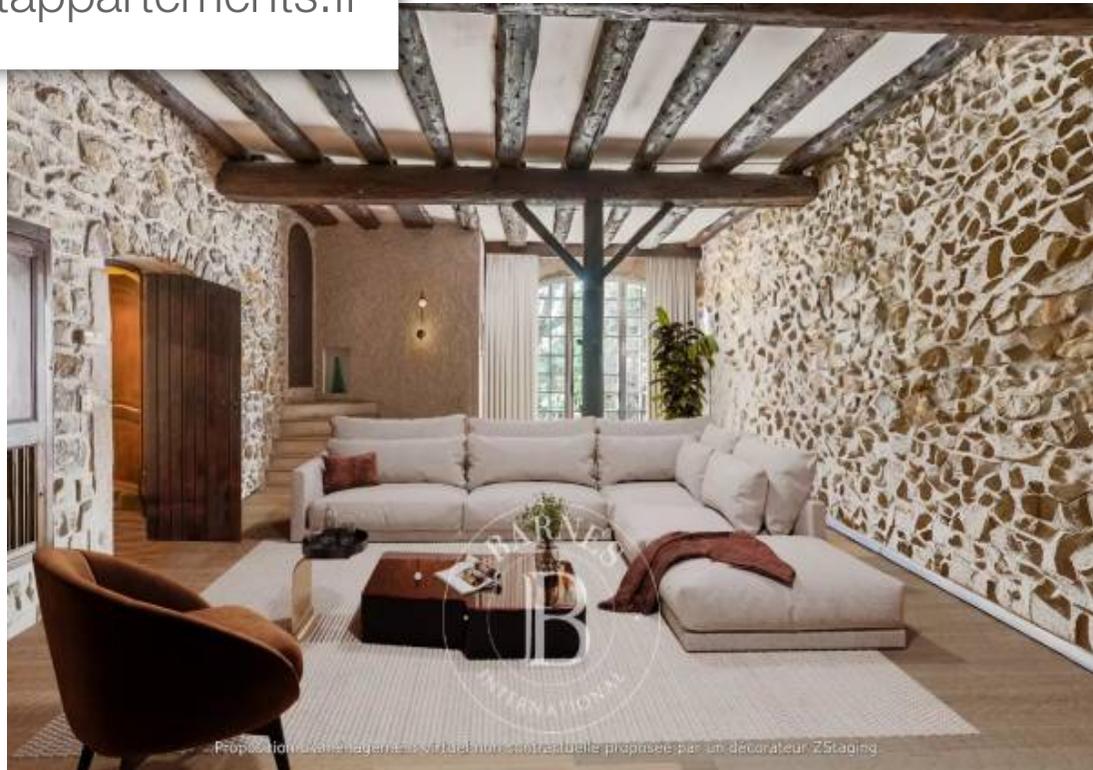
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Proposition d'aménagement d'intérieur non contractuelle proposée par un décorateur ZStaging