



Pièces	6 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	63526
Prix	187 000 €

Branoux-les-Taillades

Maison à vendre (30110)

Aux pieds des Cévennes, dans le village de Branoux-les-Taillades situé à 10 minutes de la ville d'Alès et 5 minutes du village de la Grand-Combe et de ses commodités, nous vous proposons de découvrir cette ancienne magnanerie (lieu d'exploitation du ver à soie) transformée en charmante maison pleine de charme sur 3 niveaux. Le bien est composé d'une agréable terrasse exposée plein sud, un grand séjour/cuisine, 4 chambres, une salle d'eau et une salle de bain, 4 caves, un puits et 2 car parks couverts. Une petite parcelle de terre d'environ 5m2 fait également partie de la propriété. Entièrement rénovée, cette maison allie le charme de l'ancien et la modernité dans une ambiance douce et feutrée. Aucun travaux n'est à prévoir si ce n'est la mettre à votre goût. Vis-à-vis discret, environnement calme et belle exposition. L'école primaire se situe à 5 minutes en voiture et le collège à 7 minutes, pour les familles qui désireraient s'y installer. Commodités à proximité avec la qualité de vie. N'hésitez pas! Photos et vidéo sur demande. Ce bien nous est confié par les vendeurs, c'est avec plaisir que je répondrais à vos demandes d'informations. Notre enseigne est ouverte à l'inter-agence ...

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

