



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1804_73325</b>
Prix	<b>335 000 €</b>

Bressols

Maison à vendre (82710)

Sandra vous propose cette jolie villa situé dans un quartier calme et résidentiel, à cinq minutes du centre du village. Joli compromis que d'habiter proche de la ville en gardant cet esprit paisible de la campagne. La parcelle fait environ 2 500 m<sup>2</sup>. Elle vous offre tout le confort du moderne, avec le double vitrage, le poêle à granulés, une grande salle de bain, de beaux volumes pour ses quatre chambres avec placards. La cuisine équipée est ouverte sur le séjour de plus de 40 m<sup>2</sup>. Un cellier et une grande terrasse couverte de 21 m<sup>2</sup> complètent l'ensemble. Le studio offre un espace de plus de 21 m<sup>2</sup>, avec son entrée séparé. Le grand garage peut accueillir plusieurs Véhicules et un espace bricolage. Ses atouts : emplacement résidentiel et tranquille, plus de 1200 m<sup>2</sup> de terrain constructible pour de la famille, aucun travaux important à prévoir, grand garage, studio idéal pour accueillir famille, amis, ou activité en libéral par exemple. Classe énergétique très bonne, jardin paysagé et entretenu parfaitement. Terrain piscinable. Vous installer à bressols est une valeur sûre en investissement du fait de l'évolution économique du secteur : a MI chemin entre agen albi et toulouse. Honoraires à ...

## EXPERTIMO

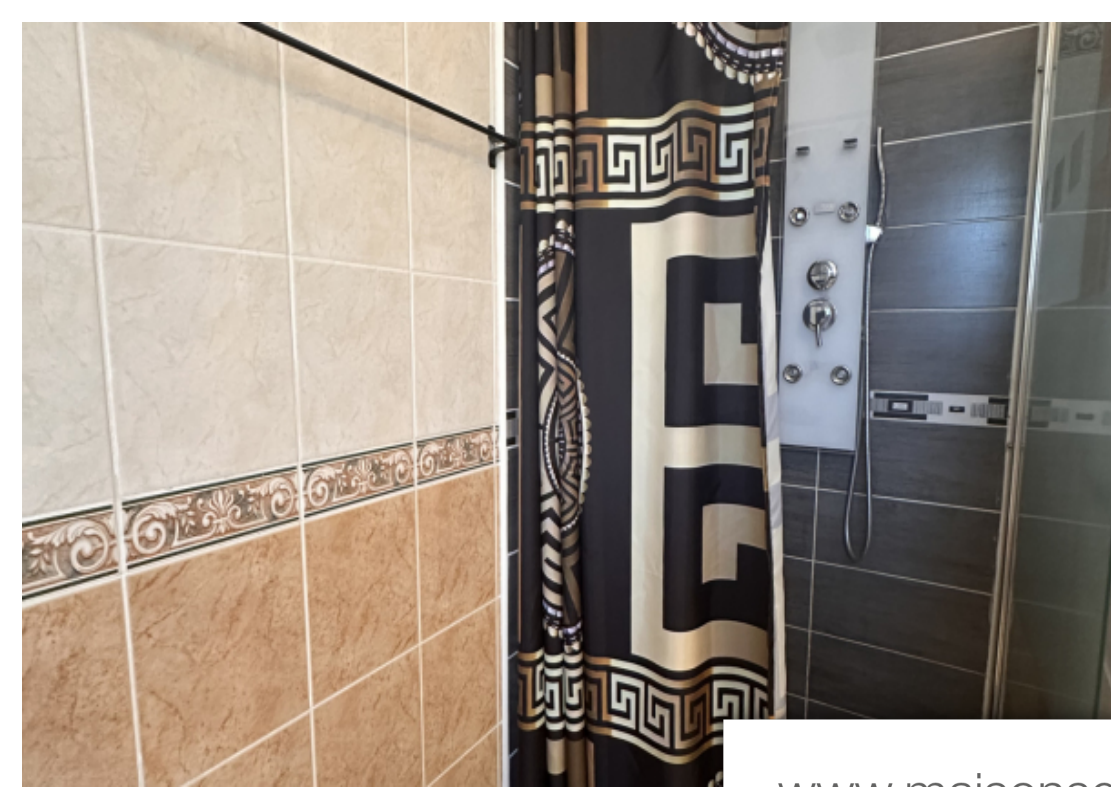
1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

