



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>167 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6441-S25</b>
Prix	<b>569 000 €</b>

# Brouzet-les-Ales

## Maison à vendre (30580)

Vous rêvez de vivre dans une propriété authentique et pleine de charme ? Découvrez cette ancienne magnanerie restaurée avec élégance par un couple d'artistes. Plus de 160m<sup>2</sup> habitables et ses 170m<sup>2</sup> d'annexes, le tout niché au coeur d'un jardin de 1400 m<sup>2</sup> dans un pittoresque village, proche de la station thermale d'allègre les fumades où la rénovation a su préserver le caractère des lieux. La partie principale offre un séjour cuisine dans un espace ouvert, convivial et lumineux, ainsi qu'un salon, idéal pour la Détente en famille ou entre amis. La cuisine équipée pour de fins cuisiniers, est subtilement aménagée autour d'un îlot et son plan en béton. Cette pièce de VI, avec ses magnifiques plafonds en voûtes, est un véritable coup de coeur, offrant à la fois un espace chaleureux, lumineux et élégant. A l'étage, vous découvrirez la partie nuit avec une très grande chambre parentale et une chambre d'amis, toutes deux très confortables et chacune avec leur salle de bain. En complément, un espace bibliothèque est dédié à la lecture et au travail dans un cadre paisible et authentique. Ce bien offre aussi un charmant appartement de 35m<sup>2</sup>, situé dans la magnanerie avec accès indépendant. Il ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

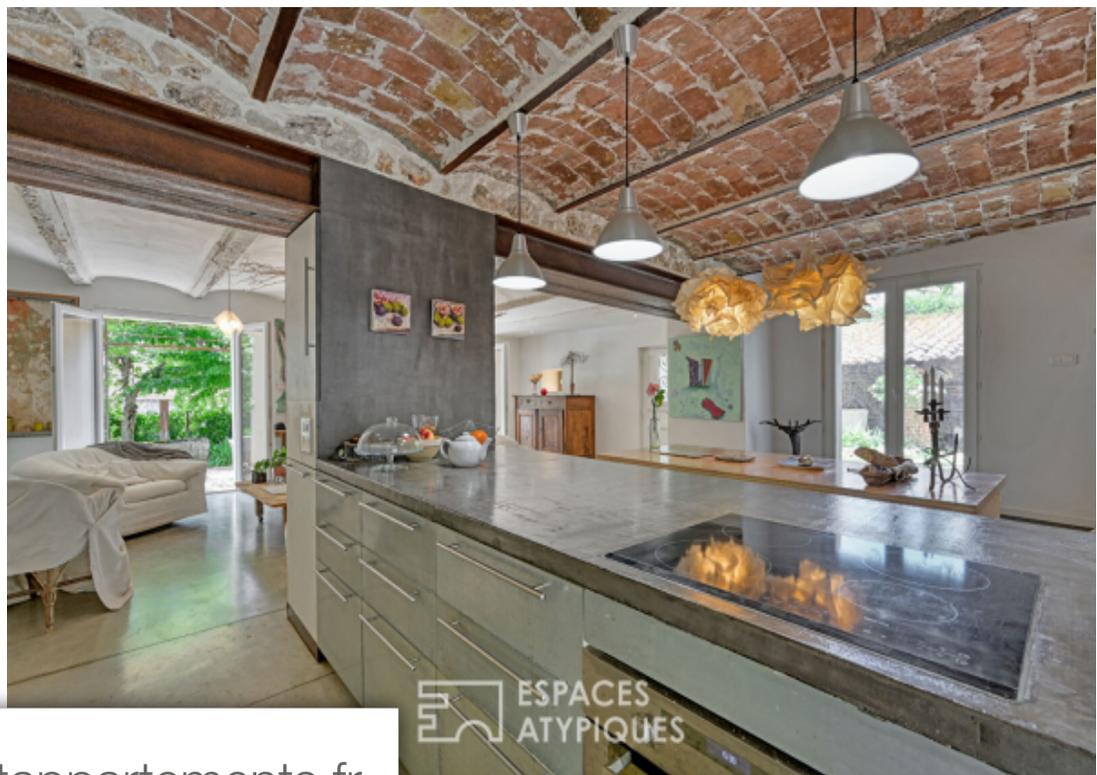
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES