



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4451](http://www.m-oi.fr/4451)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>277 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4451-FBR</b>
Prix	<b>1 400 000 €</b>

Cabries

Maison à vendre (13480)

L'office immobilier d'aix-en-provence vous propose à la vente cette villa familiale sur la commune de cabriès. Idéalement situé en bordure de forêt, sur sa parcelle de plus de 4000m2 la maison est implanté en position dominante proposant une vue sur la cime des arbres qui compose le jardin. Il vous faudra environ 10 à 20 minutes pour rejoindre la gare tgv, l'aéroport ou le centre-ville d'aix. La maison propose 277 m2 habitables répartis sur deux niveaux. Le niveau principal d'environ 200m2 propose un espace à vivre de plus de 100m2 sur différents espaces non cloisonnés; composés de la cuisine ouverte sur le séjour avec une belle hauteur sous plafond et cheminé, la salle à manger et un espace bureau. Deux chambres ainsi qu'une suite parentale spacieuse complète ce niveau. Le deuxième niveau est composé de deux grandes chambres et leur salle de bain ainsi que de nombreux rangements. La maison est complété de plusieurs terrasses et une cuisine d'été donnant sur la piscine à Débordement ainsi qu'un grand garage, deux abris voitures et de nombreux rangements. La maison tire parti d'une bonne construction, d'une parfaite exposition et de belles prestations comme les menuiseries à ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

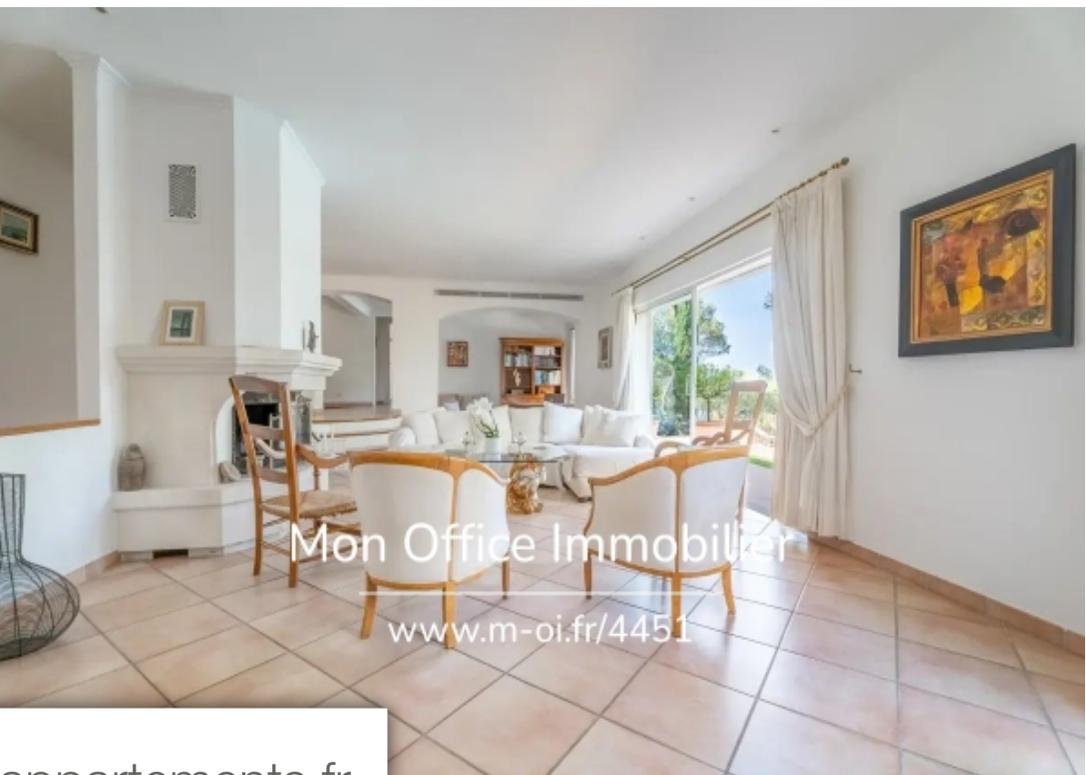
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4451](http://www.m-oi.fr/4451)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4451](http://www.m-oi.fr/4451)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4451](http://www.m-oi.fr/4451)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4451](http://www.m-oi.fr/4451)