



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>272</b>
Prix	<b>895 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)

Magnifique villa situé à cagnes sur mer, au sein du prestigieux parc saint Véran offrant une superficie de 180m<sup>2</sup>. Ce bien immobilier dispose de 5 chambres et 3 salles de bains, idéal pour accueillir une grande famille ou des amis de passage. Vous serez charmé par les nombreux avantages de cette maison : un quartier résidentiel calme, un terrain arboré de 1000m<sup>2</sup>, une piscine de 6m X 3.25 M pour vous rafraîchir pendant les journées ensoleillées et une vue imprenable sur la mer et les montagnes. La proximité de l'aéroport à seulement 15 minutes, de la mer, de la gare à 10 minutes à pied, des commerces, écoles et des axes autoroutiers en fait un emplacement idéal pour profiter de tout ce que la région a à offrir. Cette maison de style provençal en pierre de taille vous séduira avec son séjour cathédrale / salle à manger de 46m<sup>2</sup> baigné de lumière et sa triple exposition qui apporte une luminosité incomparable. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un bien d'exception à cagnes sur mer. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2100.0 € et 2840.0 € pour 2021. Bien proposé par nathalie clemente ei, agent commercial (rsac ...

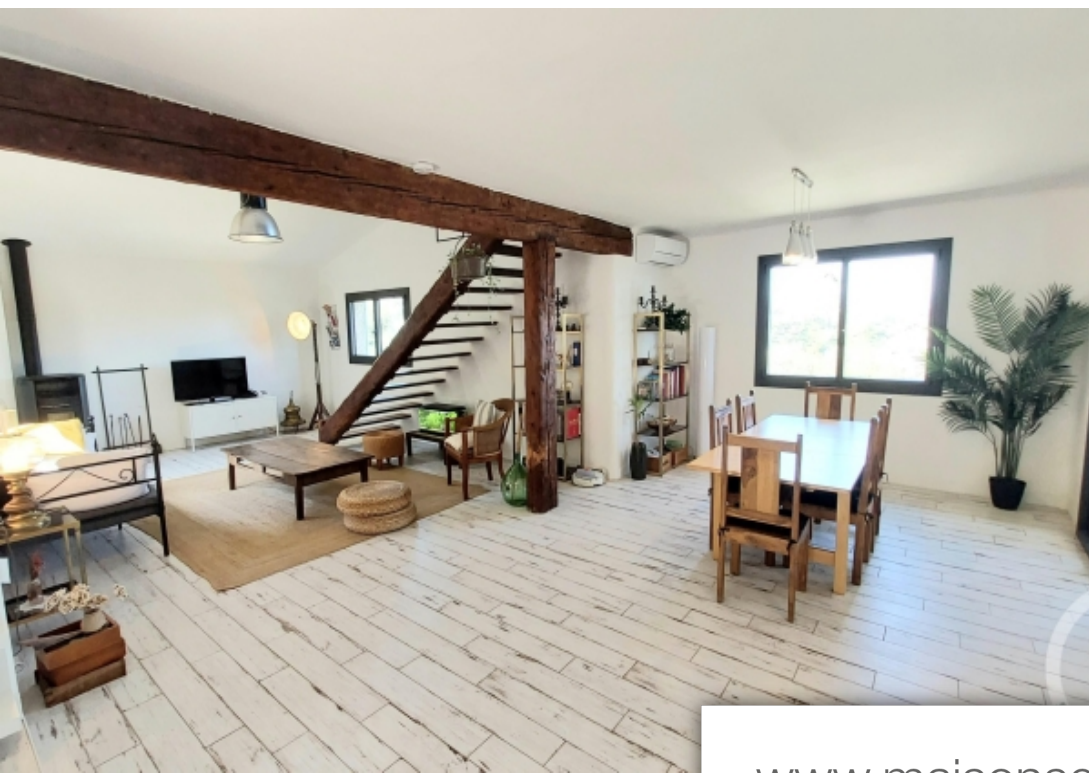
## **CENTURY 21 VILLAS D'AZUR**

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

