



 COT'OUEST
IMMOBILIER

Pièces	6 Pièces
Superficie	192 m²
Référence	308V1224M
Prix	1 590 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

Cagnes-sur-mer - montaleigne villa individuelle / vue dégagée / terrain plat 4000m² / aucun vis-a-vis / calme absolu / piscine / pool-house Véritable coup de Cœur. Situé dans un secteur recherché sur les hauteurs de cagnes-sur-mer, l'agence cot'ouest immobilier napoléon III vous propose cette superbe villa individuelle d'environ 190 m² aux prestations raffinées édifié sur un terrain exceptionnel de 4000m² avec très belle piscine. Exposé sud-ouest, elle bénéficie d'un ensoleillement maximal et d'une vue totalement Dégagé sur les collines environnantes, sans aucun vis-à-vis et au calme absolu. Elle se compose : rez-de-jardin : un grand espace de vie composé d'un salon avec cheminé centrale et salle à manger d'environ 65m² ouvrant sur une agréable terrasse, une cuisine semi-ouverte entièrement équipé, une grande chambre avec salle d'eau et placards, une seconde chambre avec salle d'eau, 1 wc indépendant ainsi qu'une buanderie. À l'étage : master avec grande salle de bains et dressing et une seconde chambre avec salle de bain. Un wc indépendant. Le plus : une Dépendance d'environ 20m² avec salle d'eau et wc. Son assainissement est assuré par une fosse septique, système de pompe à ...

GROUPE COT'OUEST IMMOBILIER

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

