



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 6 Pièces |
| Superficie | 134 m² |
| Référence | VM666-ETUDESTPAUL |
| Prix | 599 000 € |

Canet

Maison à vendre (34800)

L'etude immobilière saint paul nous vous proposons sur la commune de canet , cette charmante villa t5 de construction traditionnelle en béton cellulaire (siporex) de 134m2 sur une parcelle de 1650m2, exposition sud-ouest, avec piscine et villa indépendante de 64m2 avec atelier et serre de jardin, forage . Vous trouverez : un spacieux hall d'entrée, un large salon avec poêle à bois / cuisine équipée aménagée de 55m2, 4 chambres (10,26-12,34-11,55-16,69 m2) bureau 10,56 , 1 salle d'eau/wc et 1 salle de bain/wc . Villa indépendante : de 64m2 équipée /aménagée et climatisation réversible, salon/cuisine - deux chambres - deux salles d'eau avec wc et cellier. Menuiserie pvc et double vitrage. Dans un secteur résidentiel, très calme avec jardin et forage clos et paysagé sans vis-a-vis avec piscine . La ville desservie par l'a75 à 30min de montpellier . Pour plus d'informations contacter MM raynaud najia consultante immobilière tél: 06 35 45 15 04 inscrit au rsac montpellier sire: 843 584 988 honoraires inclus de 2.74% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 583 000 €. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...

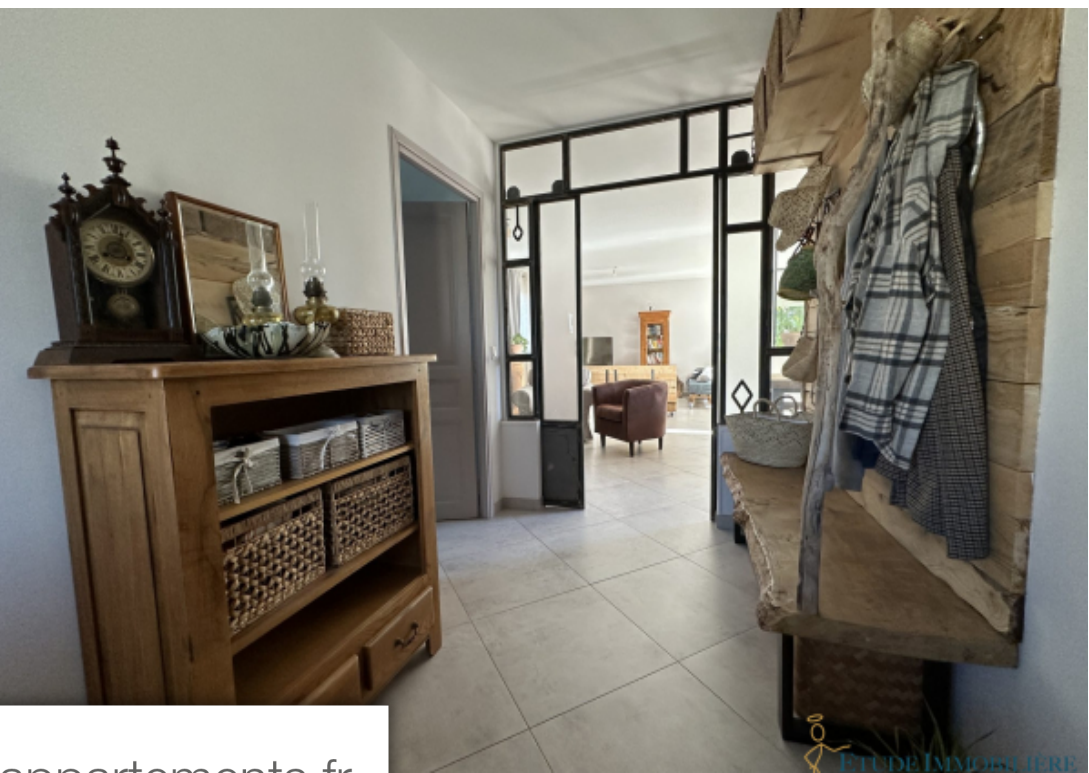
ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

