



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>487 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SC400</b>
Prix	<b>6 000 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Exclusivité : quartier prestigieux et calme de Super Cannes, cette propriété unique à l'architecture singulière est composée d'une villa principale et d'une maison de gardien reliées par un discret couloir en sous-sol, le tout développant une superficie habitable d'environ 400m<sup>2</sup> de plain pied. La vue dominante sur la mer, les collines et sur une partie du massif des Préalpes en fait un véritable emplacement privilégié. Du portail, une grande allée goudronnée mène à la villa principale en proposant de nombreux emplacements de stationnement. La bâtisse est composée d'un hall d'entrée et d'une entrée de service, d'un coin TV/bibliothèque, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une pièce de vie, de quatre chambres dont une de maître, deux salles de bains avec WC, une salle d'eau, de nombreuses pièces de rangements, dressing, caves, d'une superbe piscine et d'un pool house... Une véritable opportunité d'acquérir un coin de paradis niché dans les collines de Super Cannes.

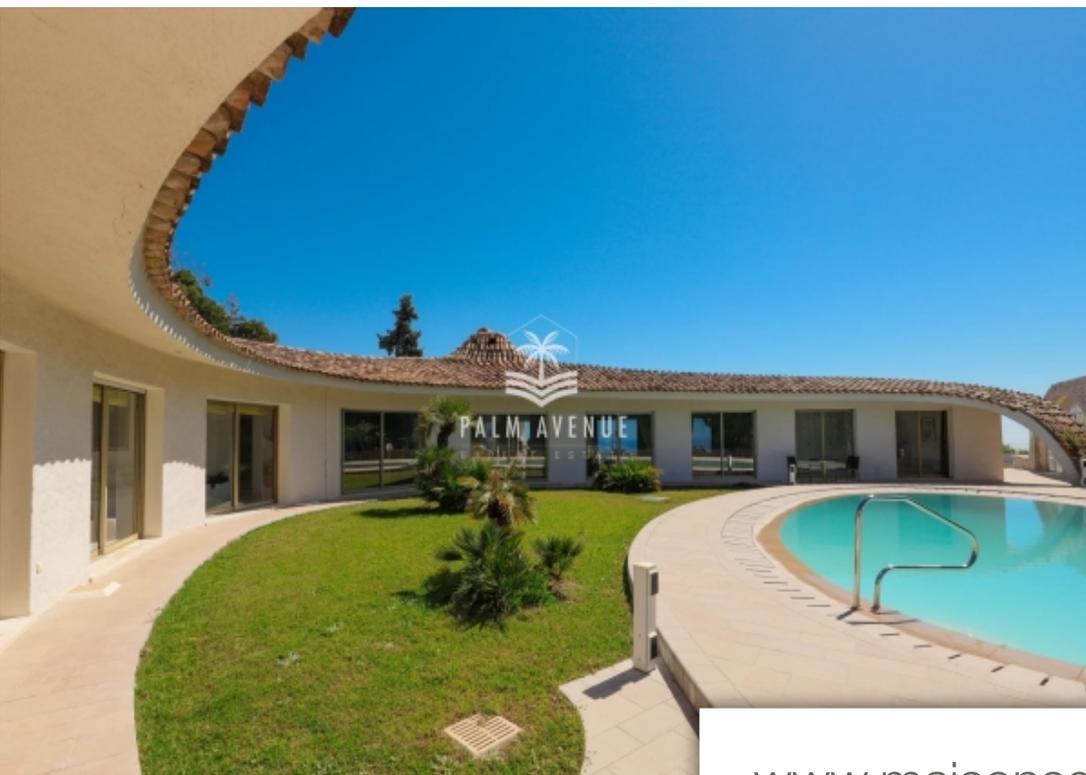
## **PALM AVENUE**

25 avenue Reine Astrid - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

