

PROPERTIES  
Character & Luxury Properties



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>179 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2095</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Canohes

Maison à vendre (66680)

Maison traditionnelle avec piscine dans un secteur résidentiel de canohès (66 680), village très prisé de 6 500 habitants , doté de nombreux commerces de proximité et proche de tous les principaux axes de desserte ( accès autoroute du sud , à 21 kms des plages ) - cette maison offre un cadre idéal ( jardin arboré avec piscine exposé plein sud et sans vis à vis ). Parfaitement adapté pour une grande famille, cette maison spacieuse comprend 6 chambres, dont 2 en rez-de-chaussé, et Développe une surface habitable de 179 m<sup>2</sup> + garage de 31 M<sup>2</sup> + Véranda de 10m<sup>2</sup> ( soit une surface totale de 220 M<sup>2</sup> ). Profitez de moments de Détente sur l'espace "piscine" , à l'abri des regards grâce à son vaste terrain arboré de 1300 m<sup>2</sup>. l'isolation des murs et le double vitrage garantissent une bonne isolation et un confort optimal. Cette maison de 1987 nécessite quelques travaux de rafraîchissement, mais est habitable sans travaux majeurs.( rafraîchissement façade, salle de bains et d'eau à remettre au goût du jour, peintures intérieures, .... Principalement) à proximité, vous trouverez de nombreux commerces, écoles et parcs, comme le parc de clairfont à seulement 9 minutes à pied. Les transports en ...

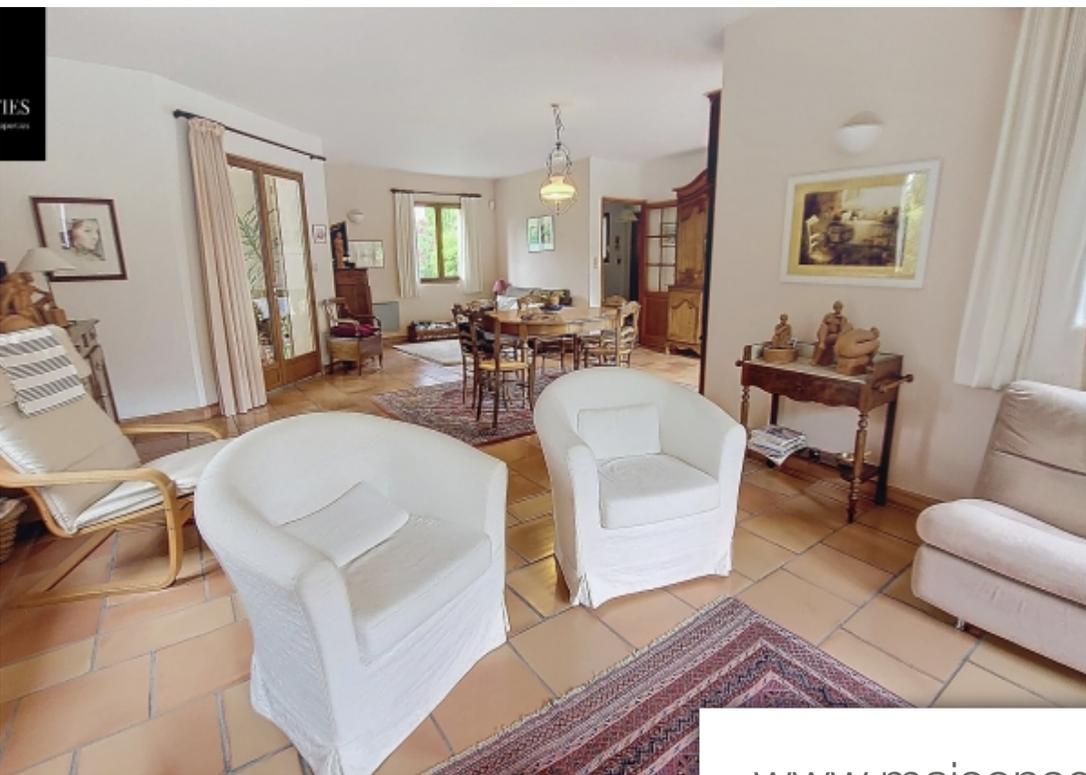
## AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

