



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	6705729
Prix	2 700 000 €

Cap-d'Ail

Maison à vendre (06320)

Dans le très recherché Quartier de Roccamare à Cap d'Ail, cette charmante villa provençale de 150 m² sur deux niveaux, en parfait état, se trouve sur une parcelle de 780 m² offrant une vue imprenable sur la Méditerranée, du Cap Mala à Saint-Jean-Cap-Ferrat. La villa se compose comme suit : Niveau supérieur : Entrée avec placard, cuisine séparée et équipée d'un coin repas, séjour/salle à manger donnant sur une magnifique terrasse surplombant la mer, toilettes invités, une chambre avec salle de douche attenante. Niveau inférieur : Deux chambres, une salle d'eau, une salle de bains avec toilettes, ...

In the highly sought-after Roccamare district of Cap d'Ail, this charming 150 m² Provençal villa on two levels, in perfect condition, sits on a 780 m² plot with uninterrupted views over the Mediterranean, from Cap Mala to Saint-Jean-Cap-Ferrat. The villa comprises Upper level: Entrance with cupboard, separate fitted kitchen with dining area, living/dining room opening onto a magnificent terrace overlooking the sea, guest toilet, one bedroom with en-suite shower room. Lower level: Two bedrooms, shower room, bathroom with bidet and toilet, utility room, large dressing room. An independent guest ...

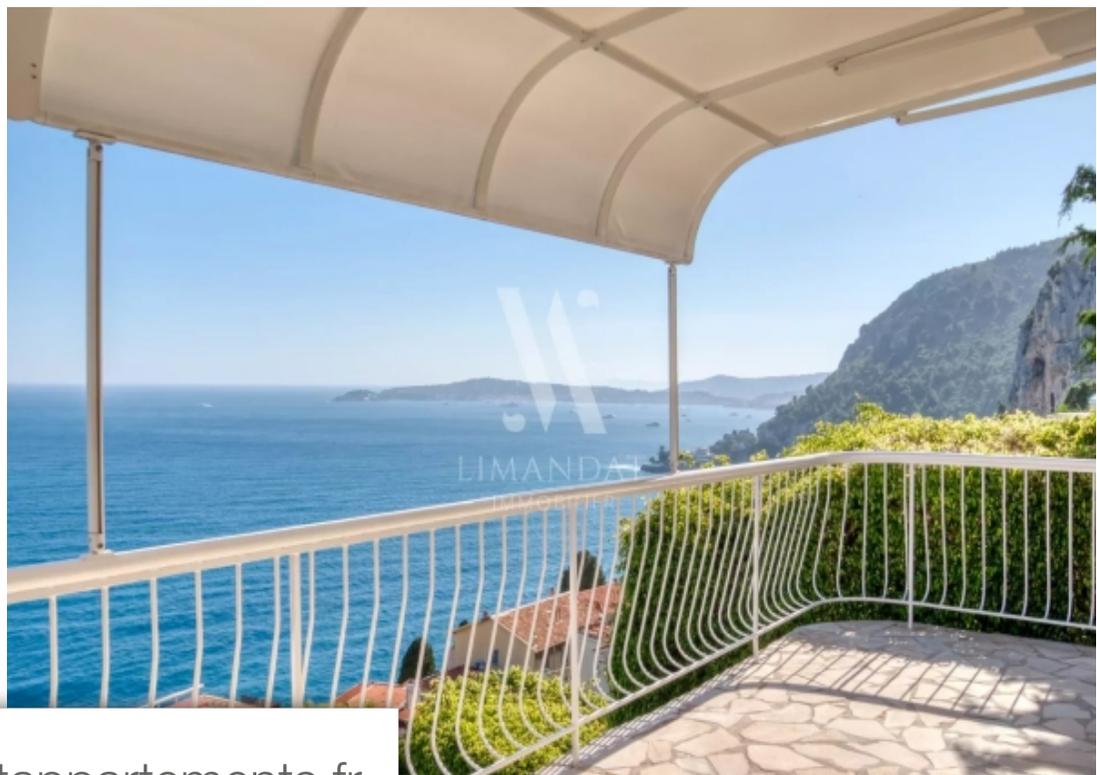
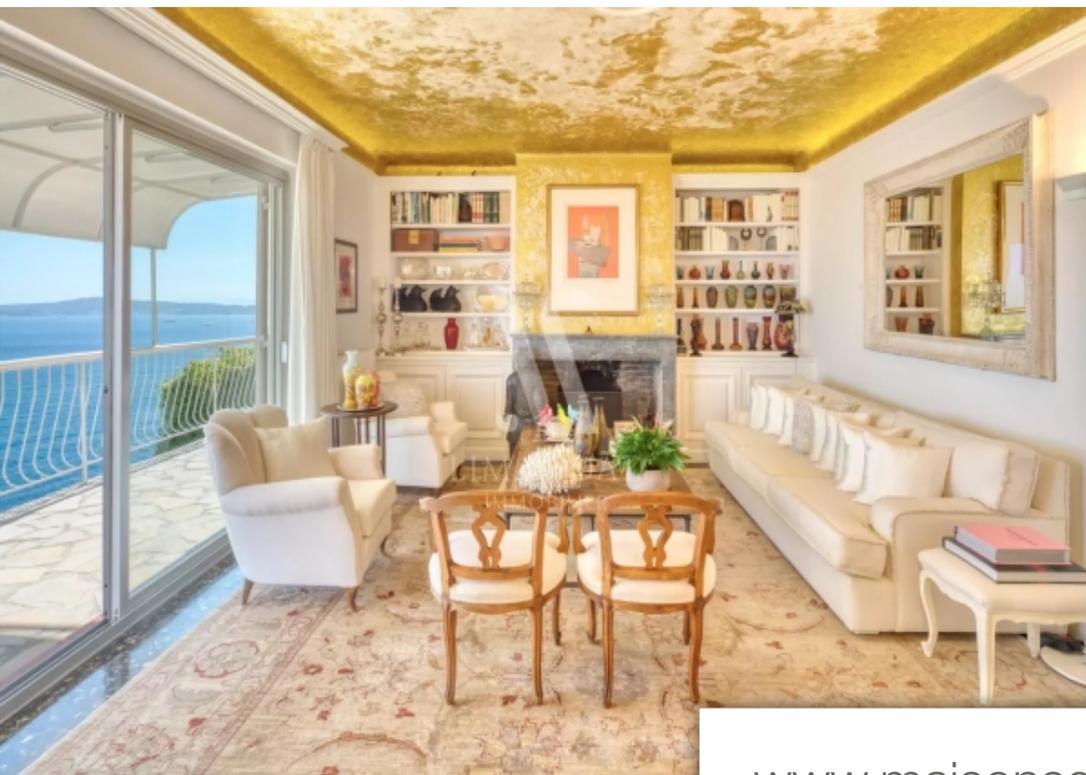
LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

