



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>93 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1213</b>
Prix	<b>1 280 €</b>

Carpentras

Maison à louer (84200)



Villa plain-pied de 131,98 m<sup>2</sup> de surface au sol totale dont 93,20 m<sup>2</sup> de surface habitable avec 1500 m<sup>2</sup> de terrain non CLôturé, garage de 37 m<sup>2</sup> attenant. Au rez-de-chaussé un hall d'entré dessert une cuisine aménagé et équipé (plaque de cuisson, hotte aspirante, four, réfrigérateur américain, micro ondes, lave vaisselle, meubles hauts et bas en chêne, évier et plan de travail en granit), un salon séjour de 37,53 m<sup>2</sup> avec cheminé en pierre, trois chambres (11,70 M<sup>2</sup>, 10,47 M<sup>2</sup>, 9,45 M<sup>2</sup>) dont une avec dressing, une salle d'eau (douche, vasque sur meuble, miroir), un toilette. Un garage de 37,50 M<sup>2</sup>, une terrasse couverte de 40 m<sup>2</sup> avec barbecue et une cave au sous-sol de 10 m<sup>2</sup>. Chauffage par climatisation réversible, chaudière fuel pour l'eau chaude. Vmc double flux, assainissement individuel. Libre à partir du 1er juillet classe energie : C classe climat : cmontant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1240 € et 1730 € (abonnements compris). Nouveau dpe"les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Fr"loyer C. C : 1280 ...

## COTE SUD PROVENCE

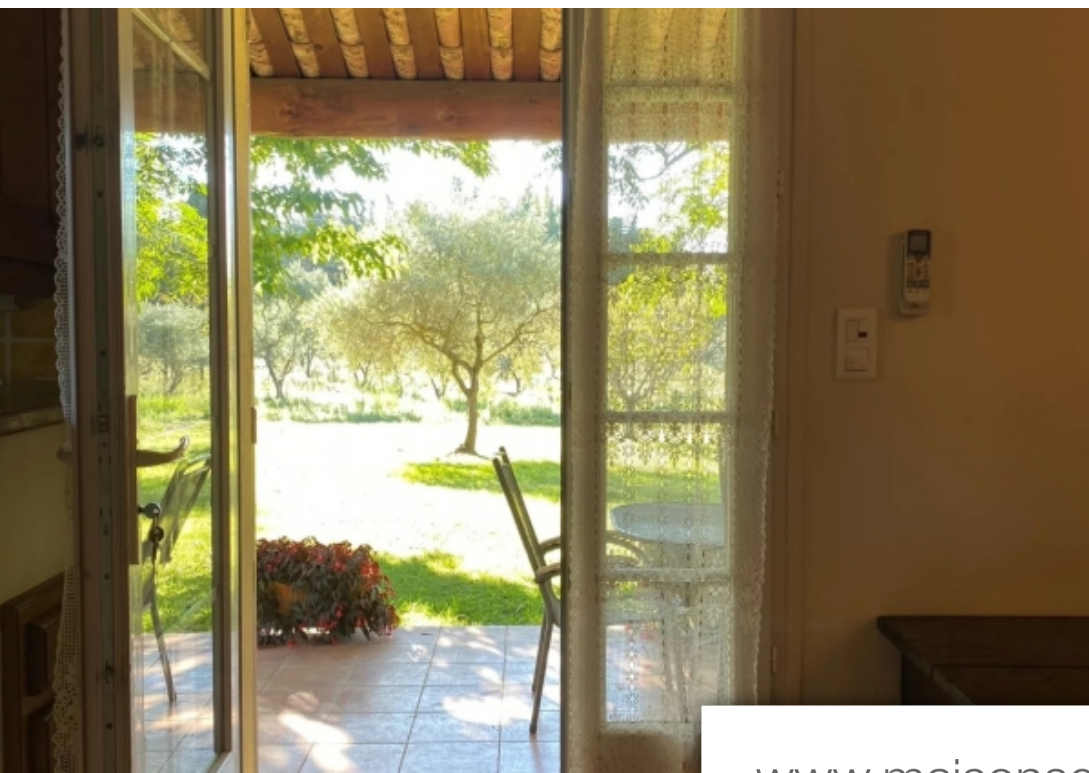
325 LE COURS - 84210 ST-DIDIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

