



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4344/24</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

Carqueiranne

Maison à vendre (83320)

Carqueiranne - rare - dans un secteur calme et résidentiel, convoité pour sa proximité à pied au centre du village et ses commodités, très belle villa d'une surface habitable d'env. 255m2, édifié sur un terrain plat de 1000m2 avec piscine. Elle se compose au rdc d'un vaste salon-séjour d'env. 60m2 avec plafond cathédrale, ouvrant sur une belle terrasse exposé sud avec aperçu mer. Dans le prolongement, une cuisine indépendante avec coin repas + cellier, ouvrant également sur la terrasse extérieure Côté sud. Sur ce Même niveau, un vaste Dégagement accueille actuellement un coin bureau, et dessert deux belles chambres, dont une ouvrant sur une petite terrasse privative, salle d'eau avec wc, un 2nd wc invités. l'étage comporte un bel espace pouvant accueillir un coin bureau, une salle de jeux et/ou pièce de Détente, prolongé par un Dégagement ouvrant sur une terrasse à la vue mer, une 3ème chambre avec pièce attenante pour dressing, une salle de bains avec wc. La villa comporte également un grand sous-sol d'env. 60m2, entièrement aménagé avec lingerie, salle d'eau + wc et deux pièces supplémentaires. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un beau terrain soigneusement aménagé, avec jardin ...

## L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

