



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 160 m² |
| Référence | 5438 |
| Prix | 550 000 € |

Castagniers

Maison à vendre (06670)

Située en bas du village de Castagniers, à 10 km de l'aéroport de Nice et proche du centre commercial Lingostière et des axes routiers, La propriété offre de généreux volumes, avec une maison de 5-6 pièces offrant 160 m² habitables. Elle est sise sur un vaste jardin d'environ 2000 m², exposé principalement au sud et à l'ouest, avec piscine, pergola et garage. La maison se compose de deux niveaux principaux. Le rez-de-jardin comprend un appartement indépendant avec une chambre, un salon, une cuisine, ainsi qu'une salle de douche avec toilettes. De plus, il y a un atelier séparé de 20 m². À l'étage, on trouve un spacieux salon donnant sur une grande terrasse avec vue dégagée, une cuisine séparée, trois grandes chambres, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Un cabanon aménagé complète également la propriété. En plus du garage, il y a plusieurs places extérieures permettant d'accueillir jusqu'à 3 véhicules. Il est possible de louer l'appartement du rez-de-jardin car il est accessible séparément. La propriété dispose d'un excellent niveau d'équipement : pompe à chaleur/climatisation (installation en 2020), chauffe-eau vertical électrique, double vitrage, stores électriques, ...

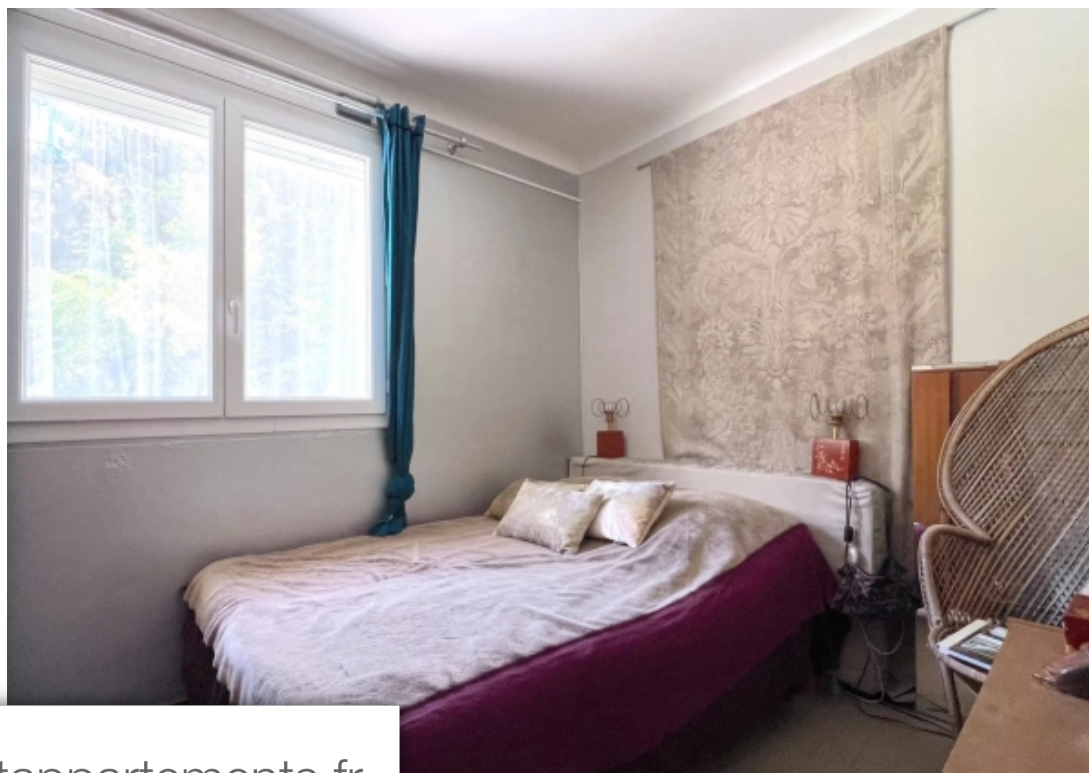
GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

