



Pièces	15 Pièces
Superficie	530 m²
Référence	8979TS
Prix	1 074 000 €

Castres

Maison à vendre (81100)

Tarn- proche castressitué en Cœur de ville d'une agglomération de 6500 habitants au pied de la montagne noire, cette propriété d'un seul tenant est composé d'un foncier de 2 hectares dont 3000m² non viabilisés constructible. On y trouve une demeure principale édifié en 1900 de 455 m² disposant de 7 chambres, d'un logement de gardien de 150m² en r+1 avec 3 chambres, d'une Dépendance à rénover de 150m² environ et d'un vaste garage de 60m². Occasion rare d'acquérir une propriété de prestige offrant un cadre de vie incomparable et un potentiel immense. Classe énergie : dclasse climat : dmontant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4750 euros et 6480 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. Georisques. Gouv. Frcontact gérard lepetit 06 71 14 98 60

AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE

44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

