



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>39526-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>910 000 €</b>

# Caumont-sur-Durance

## Maison à vendre (84510)

Sur une superbe parcelle de plus de 6000m<sup>2</sup> en colline, avec piscine, entre Caumont et Gadagne, venez découvrir cette superbe bastide construite de manière traditionnelle en 2005. Elle vous offre une surface d'environ 200m<sup>2</sup> dont une pièce de vie de près de 100m<sup>2</sup>, 4/5 chambres dont 1 suite parentale ainsi qu'un immense sous sol composé de garages, cave à vin, et dépendances. De beaux matériaux et de belles prestations vous attendent : pompe à chaleur, chauffage et rafraîchissement au sol, terrasse chauffée, plafond à la provençale... Un environnement unique en colline à proximité du village. A découvrir sans plus tarder... DPE : C Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 1840.00 et 2570.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **MAURICE GARCIN L'ISLE SUR LA SORGUE**

1 place Emile Char - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

