



Pièces	12 Pièces
Superficie	330 m²
Référence	V30000217
Prix	1 995 000 €

Cavalaire-sur-Mer

Maison à vendre (83240)

Exceptionnel, cette propriété de deux maisons, située à la limite entre les communes de la Croix-Valmer et Cavalaire, est un petit coin de paradis. Au calme absolu, dans un écrin de nature, elle profite d'une vue panoramique sur le mer et sur la coulée verte de Pardigon. A deux pas à pied de la plage du Dauphin / Pardigon, cette propriété offre un potentiel extraordinaire. A l'entrée du terrain de 5050 m², se trouve une maison de caractère des années 60 au toit plat de 135 m² avec 4 chambres. Elle profite d'une vue mer. En haut de la propriété se trouve une maison de plain pied de 202 m² divisée en 5 appartements: 1 T3 (2 chambres) et 5 T2 (1 chambre). Cette maison profite d'une vue à couper le souffle. Des travaux sont à prévoir. Projet idéal pour une maison familiale, un investissement locatif et foncier. A visiter absolument!



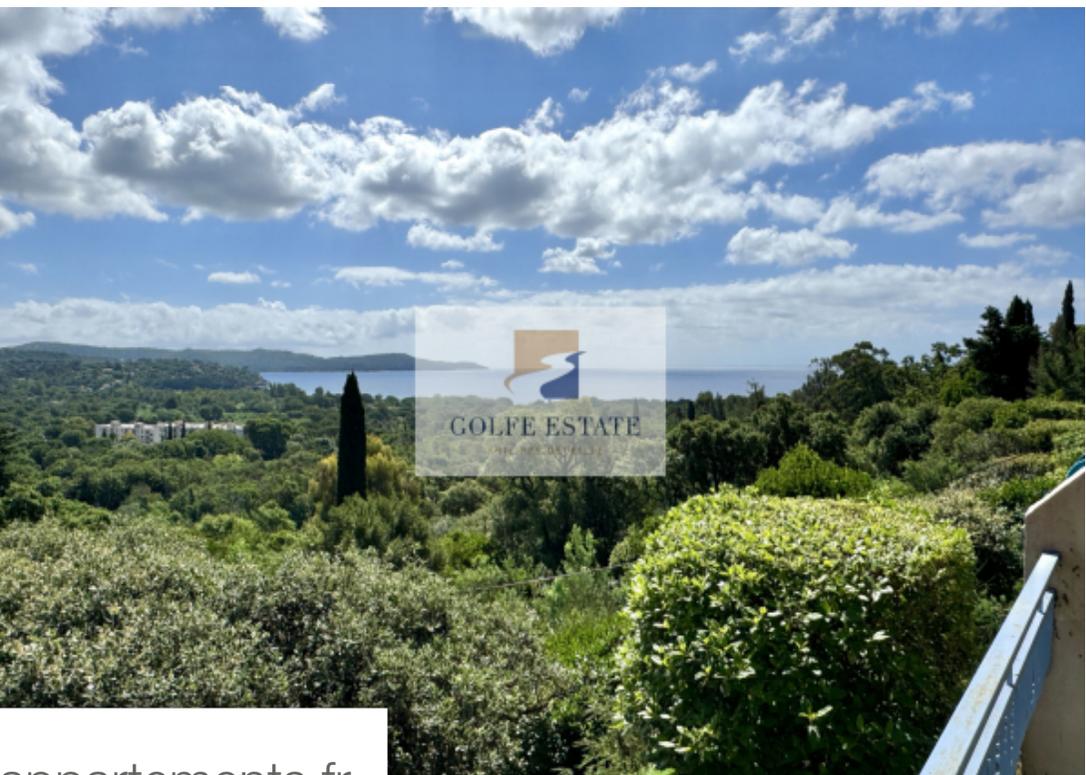
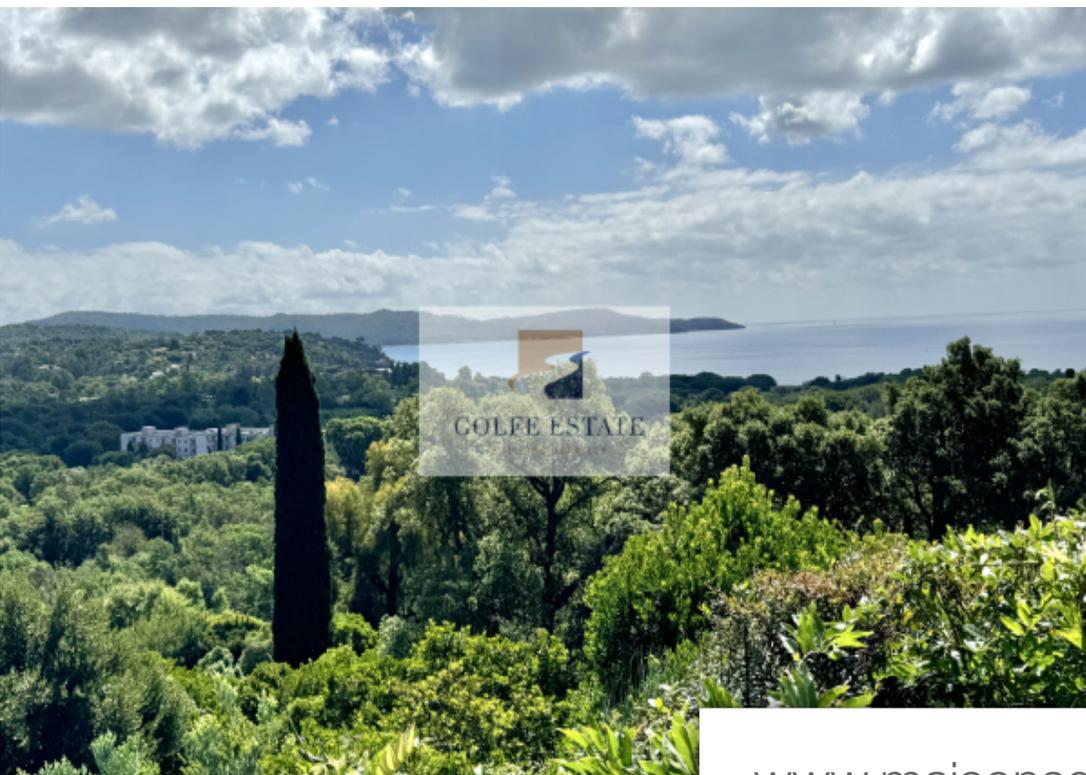
GOLFE ESTATE

1230 boulevard de St Raphaël - 83420 LA CROIX-VALMER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

