



Pièces	4 Pièces
Superficie	71 m²
Référence	13613
Prix	170 000 €

Caylus

Maison à vendre (82160)

Idéale pied à terre ou première maison familiale au coeur du village historique de Lacapelle Livron. La porte d'entrée de la maison s'ouvre sur le salon avec un escalier montant au premier étage et ayant un accès à la terrasse derrière la maison. Du salon, une autre porte mène au garage de 30m². Au premier étage la pièce de vie avec arrière cuisine donne sur un petit loggia et à la terrasse en pierre. Egalement au premier étage, une salle d'eau et deux chambres, dont une avec sa propre terrasse qui donne sur la place du village, l'ancienne commanderie et vers la vallée de la Bonnette. Une maison bien entretenue; factures pour la toiture, l'isolation des murs et le toit, fenêtres double vitrage, ballon d'eau et l'électricité. A visiter très rapidement!



IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

