



Pièces	4 Pièces
Superficie	133 m²
Référence	68430FV
Prix	419 000 €

Ceignes

Maison à vendre (01430)

Réf 68430fv :situé à 50 minutes de genève, 1 heure de lyon, 1 heure d'annecy. Accès péage autoroute 5 minutes. Villa neuve de plain-pied, une construction de qualité, des finitions soignées. Elle offre une belle pièce de VI, une cuisine équipé, 3 chambres, une salle de douche, un garage. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 810 m² env. Le système de chauffage est une pompe à chaleur air/eau, avec un plancher chauffant pour l'hiver et rafraîchissant pour l'été. La maison est également connecté grâce à une application smartphone. A Découvrir ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609362408 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 360€ ~ 520€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - frédéric vellut - agent commercial - ei - rsac 353 184 294 / annecy

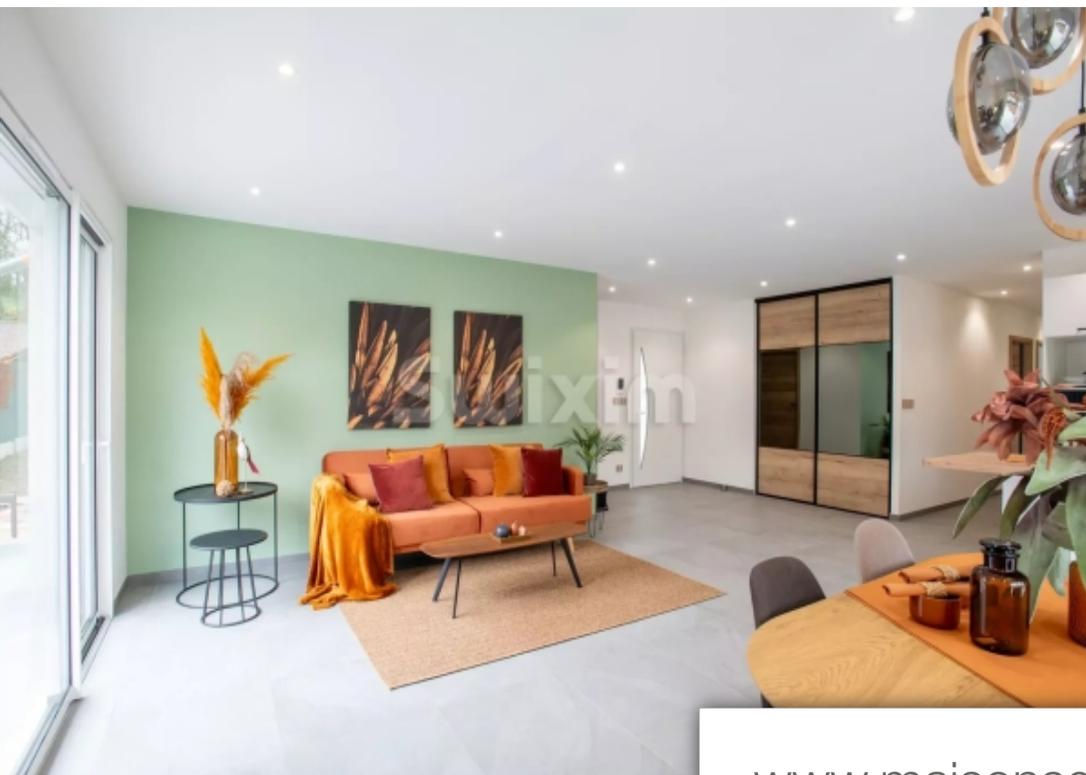
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

