



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>759 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2682</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

Ceyreste

Maison à vendre (13600)

Llinares immobilier vous propose : la traditionnelle, une spacieuse villa t4 de 225m2 habitable niché sur la commune de ceyreste, dans un écrin de verdure qui s'étend sur 759m2 de jardin, offrant un cadre de vie paisible. En franchissant le seuil de la porte, vous serez séduits par ce très beau salon agrémenté de sa cheminé, ouvert vers l'extérieur où vous pourrez profiter de la belle piscine tout en admirant la vue sur la baie de la ciotat et sur les collines de ceyreste. Deux agréables suites parentales et sa leur salles d'eaux attenantes vous attend et deux chambres se partagent une grande salle de bains. l'extérieur se compose de beaux espaces de Détente sur la terrasse avec une splendide piscine et un poolhouse. Une Dépendance attenante composé d'une pièce de vie avec cuisine, deux chambres et une salle d'eau, vous permettront de recevoir aisément. Ne tardez plus pour nous contacter.- ar/taxe foncière : 2167€/an- bien non soumis au régime de la copropriété- honoraire inclus de 3,67% à la charge du vendeur- classe énergétique b et classe climat a- montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basé sur les prix de l'énergie de 2021 : entre 1250€ et ...

## LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

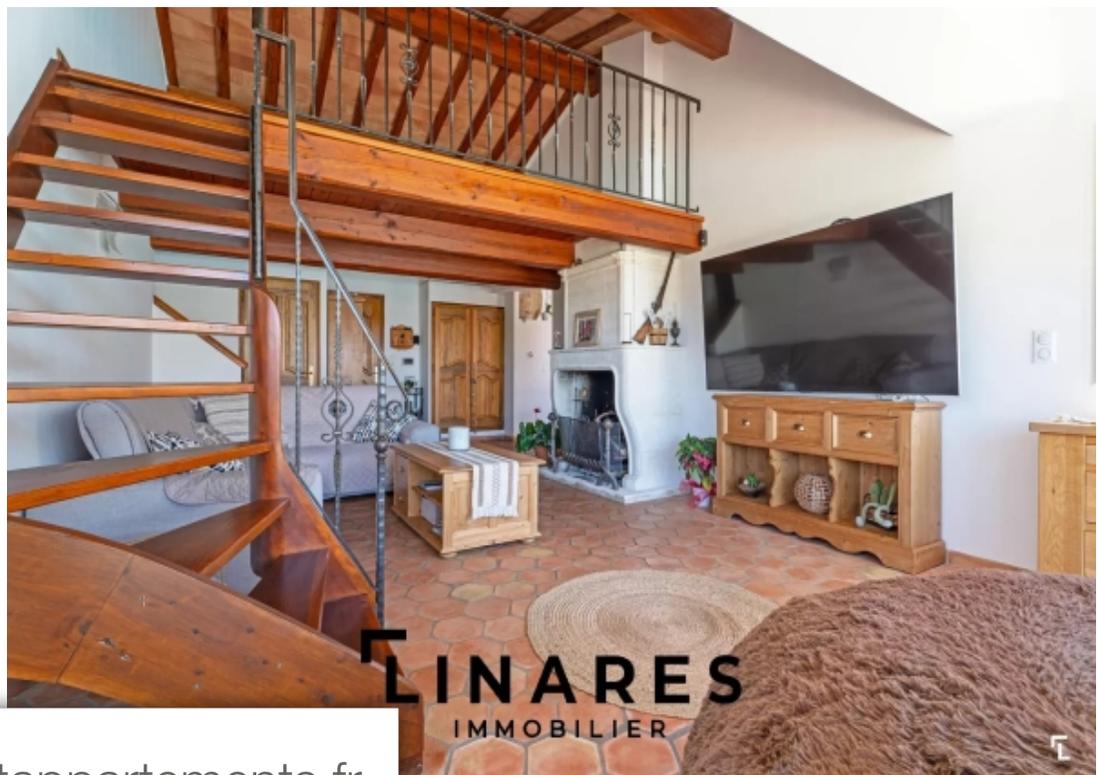
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LINARES**  
IMMOBILIER



**LINARES**  
IMMOBILIER

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**LINARES**  
IMMOBILIER



**LINARES**  
IMMOBILIER