



Pièces	4 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	4353
Prix	682 000 €

Chantemerle les Grignan

Maison à vendre (26230)

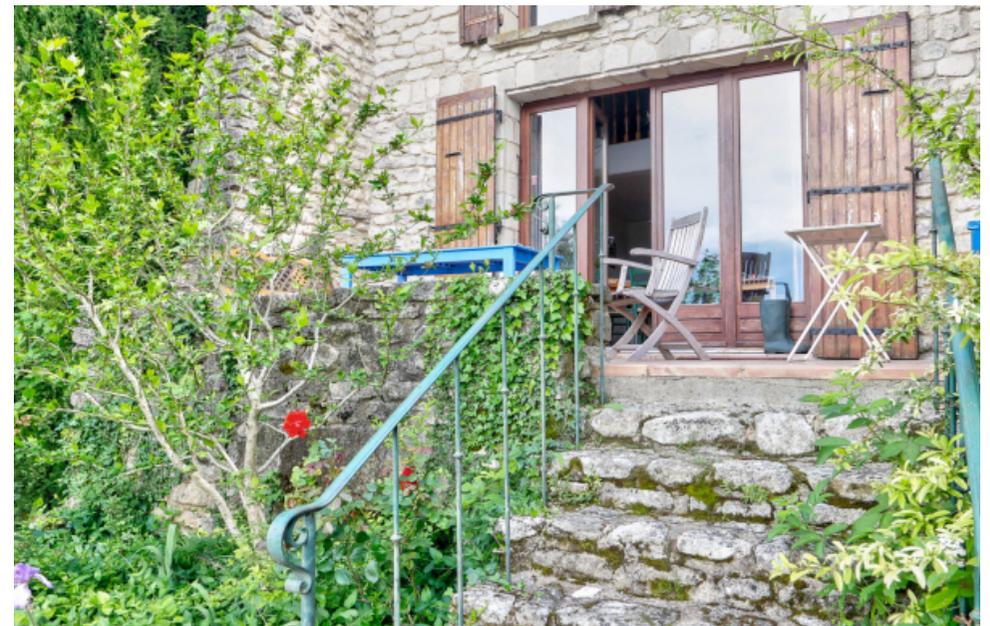
Proche de grignan, au coeur de l'un des plus beaux villages de la drôme provençale, se trouve une belle maison de village en pierres d'une surface d'env.200 M², entouré d'un jardin de 1180 m² avec piscine. Cette charmante bâtisse se compose comme suit : une entrée accueillante, un salon/tv confortable, une cuisine avec coin repas ouvrant sur une terrasse offrant une vue imprenable, un wc et un salon agrémenté d'un poêle à bois. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, une chambre/bureau en mezzanine, une salle d'eau, deux salles de bains et trois wc. Les atouts supplémentaires incluent un garage, des caves voûtées avec wc et une piscine traditionnelle de 4,50 M X 9 M avec liner refait en 2018. La propriété est équipé de l'eau de ville et est raccordé au tout-à-l'égout, assurant confort et tranquillité. Un Véritable havre de paix, rare sur le marché . (4.92 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

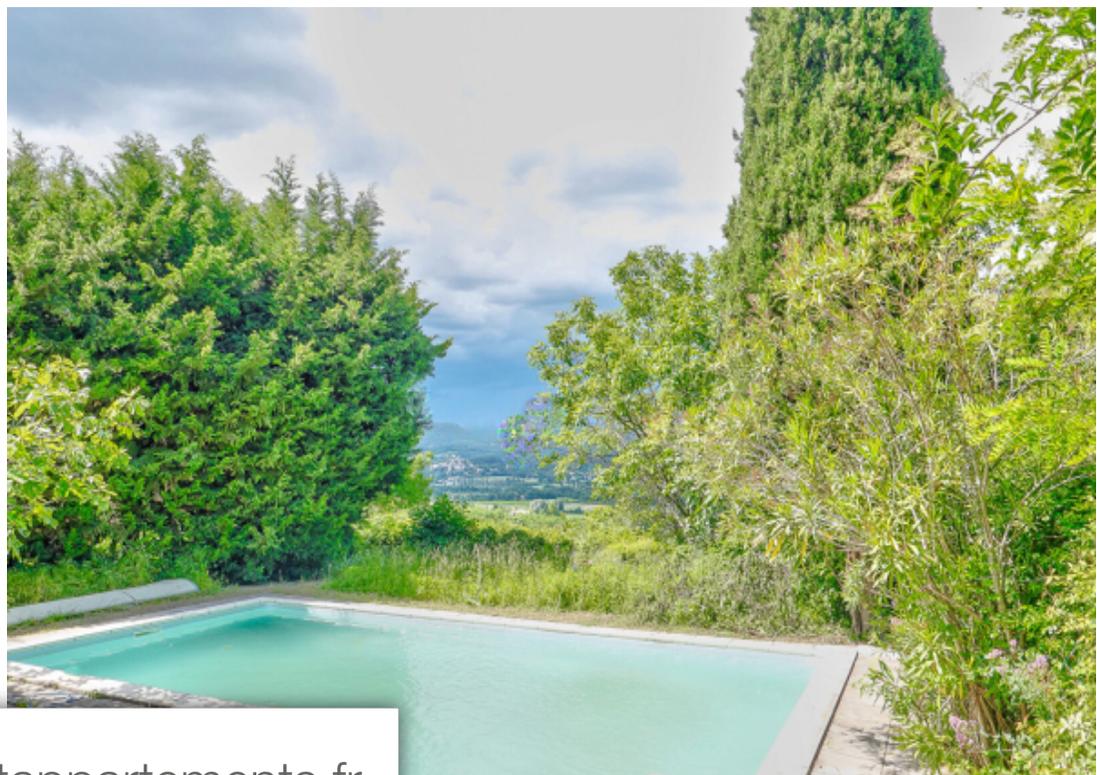
CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

